

Apartament 2 camere

ID: 204565AV
Ultima actualizare: 02.09.2026

Cartier: Andrei Mureșanu
Zona:

Pret/mp: 1.540€
Rata lunara: 391,99 €

77.000€



Persoana de contact

Cristian Ion
Broker Partner

+40344233777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Ploiești, str. Mihai Eminescu 7,
birouri 5-7



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 50.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre achiziție un apartament cu 2 camere, decomandat, confort 1, situat într-una dintre cele mai căutate și apreciate zone din Ploiești – Zona Republicii spre Nord în apropiere de Parc Eroii Sovietici. Aflat la etajul 2 din 4, cu poziționare pe mijloc (ceea ce asigură un confort termic sporit și costuri reduse la întreținere), apartamentul este amplasat într-un bloc solid construit în anul 1980. Este o locuință îngrijită, zugrăvită recent, gata de mutat, ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție pe termen lung. Suprafețe & Compartimentare Tip compartimentare: Decomandat (confort 1) Suprafață construită (SC): 60 mp Suprafață utilă (SU): 50 mp Etaj: 2 din 4 (poziționare ideală, pe mijloc) Dotări, Finisaje & Modificări Tehnice (Gata de mutat) Proprietatea a beneficiat de renovări substanțiale și îmbunătățiri la nivel tehnic: Instalații complet noi: Sanitara, termică și electrică au fost refăcute integral. Separatie de gaze: Pregătit pentru independență termică. Eficiență termică: Izolație exterioară + tâmplărie PVC cu geam termopan pe exterior (inclusiv balcon închis în tâmplărie durabilă). Climatizare: Sistem de Aer Condiționat instalat. Siguranță: Ușă metalică premium la intrare + sistem de alarmă integrat. Finisaje: Zugrăvit recent (interior curat), gresie, faianță, mocheta în camere. Mobilier: Se vinde mobilat cu bucătăria mobilată. Beneficiile Imobilului & Zonei Scară curată și îngrijită: Acces securizat prin interfon, comunitate de vecini liniștiți și civilizați. Zona Republicii: Punctul forte al proprietății! Acces facil către mijloace de transport în comun, școli, grădinițe, magazine, bănci, farmacii, parcuri și arterele principale ale orașului. Cod ofertă / ID BLITZ: P181408

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii