Teren de vânzare, 1.000 mp, zona Bradu

ID: 211537TV
Ultima actualizare: 20.11.2026

Cartier: Bradu
Zona:

Pret.mp: 183€
Rata lunara: 931,60 €

183.000€





Persoana de contact

Alexandru Cristea
Broker Partner

0348233770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Egalității, nr. 33, et. 3, Pitești, jud. Argeș

Caracteristici

Suprafata: 1000.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune un teren cu suprafața de 1.000 mp și deschidere de 28 ml, amplasat pe DN65B, în apropiere de Metro, ieșire spre A1. Proprietatea se remarcă prin dimensiunile parcelei, deschiderea generoasă și poziționarea într-o zonă cu profil comercial și auto. Terenul a fost utilizat pentru comercializarea autoturismelor second-hand și este amenajat astfel încât viitorul proprietar să poată continua o activitate similară sau să dezvolte un alt tip de afacere, în funcție de destinația dorită și de autorizările necesare. Proprietatea se vinde împreună cu dotările și amenajările existente: -Birou modular de 7 x 2,5 m, realizat pe comandă la Palmex Galați, mobilat și utilat. Include mobilier, aer condiționat, toaletă, canapea, alarmă, rulou și alte dotări. -Container separat pentru depozitare. -Alimentare cu energie electrică, prin PTAB propriu. -Alimentare cu apă prin puț forat la 180 m. -Fosă ecologică. -Plasă antigrindină. -Barieră cu comandă din telefon. -Acces direct din DN65B, autorizat de CNAIR. Terenul este pregătit pentru utilizare comercială, beneficiind de lucrări de amenajare realizate pentru susținerea traficului auto și a activității desfășurate: -Decopertare până la adâncimea de aproximativ 1 m. -Umplutură cu piatră. -Strat superior de aproximativ 30 cm din spărtură de asfalt. -Intrare amenajată cu tuburi din beton cu diametrul de 800 mm, ulterior cimentată. Un avantaj important îl reprezintă combinația dintre suprafața de 1.000 mp, deschiderea de 28 m și poziționarea la DN65B. Proprietarul menționează că este singura parcelă din zonă care oferă această combinație de suprafață și deschidere. Motivul vânzării: proprietarul dorește extinderea parcului auto într-o altă locație. Dacă ai în vedere un parc auto, un showroom, o activitate comercială sau o investiție într-o zonă cu expunere la DN65B, merită să analizezi această proprietate. Contactează-ne pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P188754

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Pitești.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- str. Egalității, nr. 33, et. 3, Pitești, jud. Argeș

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.