

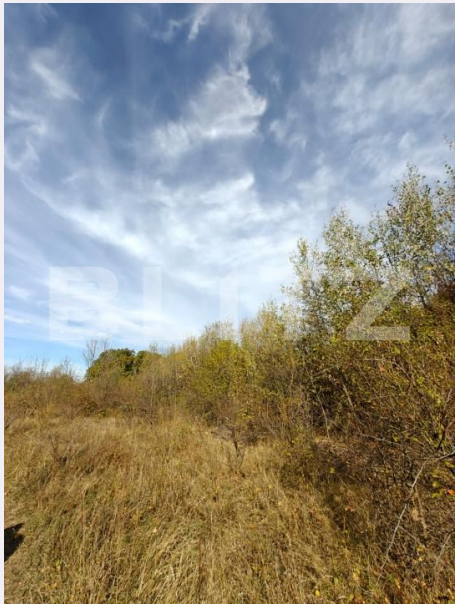
Teren intravilan, 5.000 mp, zona Centrală - Băbana

ID: 208735TV
Ultima actualizare: 20.10.2026

Cartier: Babana
Zona:

Pret/mp: 4€
Rata lunara: 101,81 €

20.000€



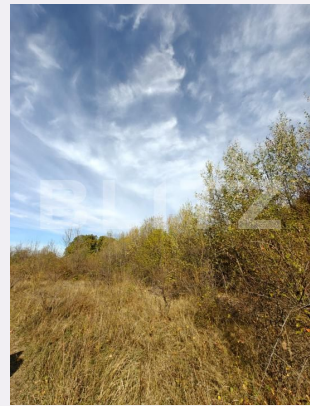
Persoana de contact

Mihai Matei
Broker Partner

0348233770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Egalității, nr. 33, et. 3,
Pitești, jud. Argeș



Caracteristici

Suprafata: 5000.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un teren intravilan constructibil, cu o suprafata generoasa de 5.000 mp, ideal pentru cei care isi doresc sa dezvolte un proiect propriu sau cauta o oportunitate de investitie pe termen lung. Proprietatea beneficiaza de o deschidere generoasa de aproximativ 60 m, oferind flexibilitate in ceea ce priveste configurarea si valorificarea terenului. Terenul este plat, ceea ce reprezinta un avantaj important in perspectiva unei viitoare constructii, facilitand organizarea si amenajarea proprietatii. Conform informatiilor oferite de proprietar, terenul nu prezinta riscuri de inundatii sau alunecari. Accesul se realizeaza pe drum asfaltat, iar utilitatile se afla la aproximativ 100 m de proprietate, aspecte importante pentru dezvoltarea unui viitor proiect. Suprafata de 5.000 mp si deschiderea ampla ofera multiple posibilitati de valorificare, proprietatea fiind potrivita atat pentru construirea unei locuinte cu teren generos, cat si pentru un proiect cu caracter investitional, in functie de reglementarile urbanistice aplicabile. Avantajele proprietatii: suprafata totala de 5.000 mp; extindere/cumparare pana la 20.000 mp teren intravilan; teren constructibil; deschidere de aproximativ 60 m; teren plat; acces pe drum asfaltat; utilitati la aproximativ 100 m; fara riscuri de inundatii sau alunecari, conform proprietarului; acte la zi; multiple posibilitati de valorificare; potential pentru dezvoltare si investitie. Prin suprafata generoasa, deschiderea de aproximativ 60 m si caracteristicile sale, terenul reprezinta o oportunitate atractiva pentru cumparatorii care cauta flexibilitate si potential de dezvoltare. Pentru mai multe informatii si pentru programarea unei vizionari, va invitam sa ne contactati! Echipa BLITZ va sta la dispozitie! Cod ofertă / ID BLITZ: P185741

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0	
Raport calitate/preț	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0	
Facilitati zona	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0	
Spatii verzi	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0	
Confort	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0	

Observatii