

Teren intravilan 488mp | utilități pe teren| anexă | Negociabil

ID: 206844TV
Ultima actualizare: 25.09.2026

Cartier: Smeura
Zona:

Pret/mp: 151€
Rata lunara: 374,17 €

73.500€



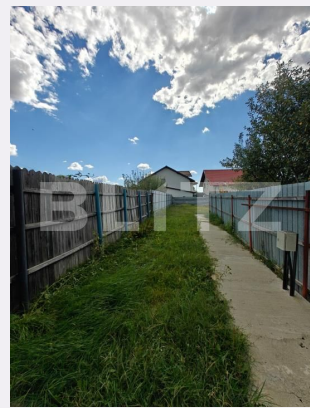
Persoana de contact

Mihai Matei
Broker Partner

0348233770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Egalității, nr. 33, et. 3,
Pitești, jud. Argeș



Caracteristici

Suprafata: 488.00 mp
Front: peste 50ml m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren intravilan cu suprafața de 488 mp, într-o zonă liniștită și în continuă dezvoltare, cu acces facil către Pitești. Proprietatea reprezintă o oportunitate potrivită pentru cei care își doresc să construiască o locuință într-o zonă aerisită, dar în același timp să păstreze avantajul proximității față de oraș - 4 minute cu masina si 15 min pe jos pana la prima statie a transportului in comun. Terenul este plan, cu o suprafață de 488 mp, iar pe proprietate există deja o construcție tip anexă, precum și o magazie, oferind un plus de utilitate și posibilități de depozitare. Un avantaj important îl reprezintă utilitățile existente, proprietatea fiind bransată la energie electrică, apă curentă și canalizare. Rețeaua de gaze naturale se află la limita proprietății, ceea ce permite realizarea bransamentului. Zona oferă un cadru rezidențial liniștit, cu vecinătăți construite și acces rapid către Pitești, fiind o variantă potrivită atât pentru construirea unei locuințe permanente, cât și pentru o proprietate de weekend sau de vacanță. Caracteristici: • Suprafață teren: 488 mp • Teren plan, pretabil construcției • Construcție tip anexă existentă • Magazie pentru depozitare • Energie electrică – bransată • Apă curentă – bransată • Canalizare – brandșată • Gaz – la poarta proprietății • Zonă liniștită și aerisită • Acces facil către Pitești • Doua prize exterioare 380V • Aleea betonata pt acces auto cat si pietonal • Proprietate imprejmuita Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P183788

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii