

Teren intravilan 754 mp, deschidere 15,5 ml, zona Trivale, Negociabil

ID: 206302TV

Ultima actualizare: 28.09.2026

Cartier: Trivale

Zona:

Pret/mp: 81€

Rata lunara: 310,91 €

61.074€



Persoana de contact

Mihai Matei
Broker Partner

0348233770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Egalității, nr. 33, et. 3,
Pitești, jud. Argeș



Caracteristici

Suprafata: 754.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre achizitie un teren intravilan cu suprafata de 754 mp, ideal pentru construirea unei locuinte, situat intr-o zona rezidentiala aflata in dezvoltare. Terenul are o forma plana, fiind usor de amenajat si oferind conditii bune pentru dezvoltarea unui proiect rezidential. Dispune de o deschidere stradala de 15,5 ml, un avantaj important pentru amplasarea si accesul viitoareii constructii. Un punct forte al proprietatii il reprezinta disponibilitatea utilitatilor la limita terenului: energie electrica, apa, gaz si canalizare, aceasta din urma fiind realizata in anul 2026. Accesul se realizeaza pe drum public pietruit, iar proprietatea beneficiaza deja de gard pe una dintre laterale si pe latura din spate, ceea ce poate reprezenta un avantaj atat din punct de vedere al intimitatii, cat si al costurilor de amenajare. Avantajele proprietatii: suprafata de 754 mp; teren intravilan; 15,5 ml deschidere stradala; teren plan, usor de amenajat; curent, apa, gaz si canalizare la limita proprietatii; gard existent pe o laterala si in partea din spate; zona cu dezvoltare rezidentiala; Carte Funciara curata, fara sarcini; potrivit pentru constructia unei case. Datorita suprafetei, deschiderii si infrastructurii de utilitati disponibile, terenul reprezinta o optiune potrivita pentru cei care isi doresc sa construiasca o locuinta intr-o zona aflata in dezvoltare, dar si pentru cei care urmaresc o investitie imobiliara. Pentru mai multe informatii si pentru programarea unei vizionari, va invitam sa ne contactati! Echipa BLITZ va sta la dispozitie!

Cod ofertă / ID BLITZ: P183230

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii