

Teren intravilan, 520 mp, cu casuta, Gavana

Scan

ID: 106616TV
Ultima actualizare: 08.02.2024

Cartier: Gavana
Zona:

Pret/mp: 146€
Rata lunara: 386,89 €

76.000€



Persoana de contact

Ana Pitulescu
Sales Manager

+40 348 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0348 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Egalității, nr. 33, et. 3,
Pitești, jud. Argeș



Caracteristici

Suprafata: 520.00 mp
Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Apă, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Blitz propune catre vanzare teren intravilan, cu casuta TINY House in Gavana, str. Intrarea Nicolae Balcescu dimensiuni 6500L/ 2400I/2500h mm. Terenul are 487 mp si cota indiviza de din suprafata de 69 mp teren cu destinatie drum. Vrei sa iesi la iarba verde, dar sa ai si facilitati si confort, priveliste, liniste? Sa locuesti intr-o locatie linistita si sa nu bati km? Sa iti poti lasa linistit copilul (sau patrupedul) la joaca, in timp ce tu invarti gratarul sau te bucuri de soare? Acest Tiny house va ofera, intr-un spatiu compact, toate facilitatile unei casute moderne! Casuta e deja bransata la utilitatile: apa, curent, canalizare, internet. Racordarea la gaze este facila, conducta de gaze se afla la poarta. Zona linistita, aer curat, aproape de mijloc de transport in comun, de Auchan, Jumbo. Structura Tiny house: Realizare pe schelet metallic. Podea din structura metalica zincata profilata, tabla dublu faltuita cutata 0.4 mm, vata minerala norma C1 cu grosimea 100 mm, OSB hidrofug cu grosimea 18 mm. Stalpi de sustinere din profile zincate de 2.5 mm Pereti din panouri tip sandwich cu poliuretan tip C1 si grosime 40 mm, cu izolare termica eficienta de iarna sau vara Acoperis din structura metalica zincata profilata la rece, membrane hidroizolatoare, bariera anti-condens, vata minerala norma C1 cu grosimea 100 mm, structura longitudinala si transversala acoperis, tabla Lisa 0.4 mm, faltuita, 4 ocheti remorcare Finisaj interior: podea acoperita cu parchet, gresie, ferestre PVC, usa PVC, Sistemul electric este complet cu panou de sigurante, prize si intrerupatoare, lampi LED, incalzire in pardoseala reglabila cu ajutorul termostatului. Apa calda se obtine cu ajutorul incalzitului instant gaz tiraj fortat Dotari suplimentare: sistem sanitar complet baie (vas WC, chiuveta + dulap baie, dus si cada dus); bucatarie cu chiuveta, plita electrica, frigider, 2 corpuri mobilier Camera de supraveghere exterioara, zi / noapte Finisaj exterior: lateralele sunt imbracate in lambriu din lemn, lumina ambientala exterior. Terasa din wpc in jurul casutei (lemn plastifiat compozit) Publi24_1659540160

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Este perfecta locatiea fiind aproape de mijloacele de transport in comun.

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Pitești.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- str. Egalității, nr. 33, et. 3, Pitești, jud. Argeș

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.