

Garsonieră 25 mp | Strada Alunului | Etaj 3/4 | Balcon închis | Investiție

ID: 201996AV
Ultima actualizare: 03.08.2026

Cartier: Gavana 2
Zona:

Pret/mp: 1.778€
Rata lunara: 244,35 €

48.000€



Persoana de contact

Valentin Oprea
Sales Manager

0348233770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Egalității, nr. 33, et. 3,
Pitești, jud. Argeș



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 27.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

GARSONIERĂ BLOC 1989 - STRADA ALUNULUI, PITEȘTI I ETAJ 3 4 - BALCON ÎNCHIS Vă propun spre vânzare o garsonieră situată pe Strada Alunului, într-un bloc construit în anul 1989, amplasată la etajul 3 din 4. Locuința are o suprafață utilă de 24,99 mp, la care se adaugă un balcon închis de 1,97 mp. Compartimentarea este eficientă, fiind compusă din cameră de zi, bucătărie separată, baie, hol și spații de depozitare. Garsoniera este foarte bine întreținută și beneficiază de izolație termică interioară, contribuind la un confort sporit și la costuri reduse de întreținere pe timpul iernii. De asemenea, locuința este foarte călduroasă iarna, fiind dotată cu două calorifere în cameră, un calorifer în bucătărie și un calorifer în baie. Dotări și avantaje: bloc construit în 1989; etaj 3 din 4; tâmplărie PVC cu geam termopan; balcon închis cu termopan; izolație termică interioară; ușa metalică; instalație sanitara înlocuita; două calorifere în cameră,un calorifer în bucătărie si un două calorifere în cameră,un calorifer in baie; contorizare individuală pentru gaze, apă și energie electrică; multiple spații de depozitare; se vinde mobilată și utilată. locuința beneficiază de contor individual de gaze, existând posibilitatea analizării montării unei centrale termice proprii. Locuința este luminoasă, curată și poate fi locuită imediat, fiind potrivită atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție în vederea închirierii. Suprafața utila: 24,99 mp Balcon: 1,97 m Etaj: 3 4 An construcție: 1989 Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, va rog sa ma contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P178798

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii