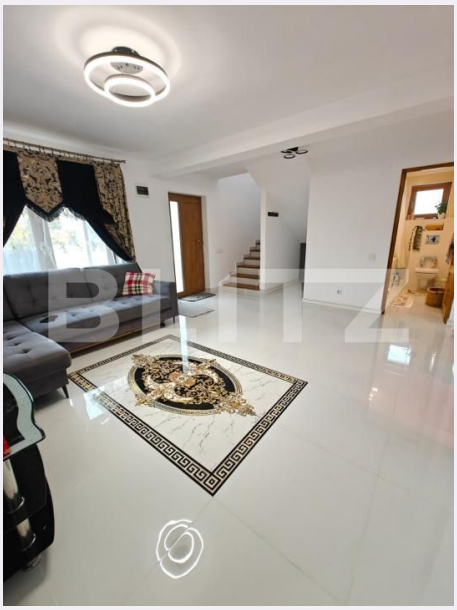
Casa de vânzare, 140 mp, zona Oarja

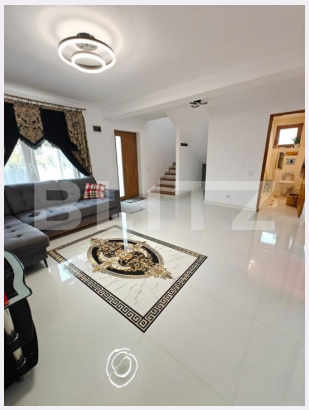
ID: 211518CV
Ultima actualizare: 20.11.2026

Cartier: Oarja
Zona:

Pret.mp: 1.000€
Rata lunara: 712,70 €

140.000€









Persoana de contact

Mihai Matei
Broker Partner

0348233770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Egalității, nr. 33, et. 3, Pitești, jud. Argeș

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 865.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare o proprietate deosebita, construita in anul 2017, situata in Oarja, ideala pentru o familie care isi doreste o locuinta generoasa, atent construita si pregatita sa devina acasa. Cu o suprafata utila de 148 mp si un teren de 865 mp, casa imbina armonios spatiile interioare bine organizate cu avantajul unei curti generoase, complet imprejmuite. Aici, fiecare membru al familiei isi poate gasi propriul spatiu, iar momentele petrecute impreuna devin parte dintr-un stil de viata confortabil. Un interior gandit pentru viata de familie La parter, livingul spatios creeaza cadrul perfect pentru relaxare si timp petrecut alaturi de cei dragi. Bucataria separata, zona dedicata de dining si dormitorul de la acest nivel completeaza functionalitatea locuintei. Tot aici regasim baia, holul si o debara generoasa, ideala pentru depozitare. Etajul este destinat zonei de odihna si intimitate, fiind compartimentat in trei dormitoare, o baie, dressing si o terasa care adauga un plus de farmec locuintei. Calitatea constructiei si confortul fac diferenta Casa este realizata din caramida Porotherm, cu izolatie exterioara de 12 cm si pod izolat cu vata bazaltica. Acoperisul este realizat cu tigla Bramac, iar tamplaria QFORT cu geam tripan contribuie la izolarea termica si fonica. Elementele din lemn masiv, prezente la usi, dusumele si tavanele de la etaj, ofera locuintei un caracter aparte si o nota de eleganta. Confortul termic este asigurat de centrala proprie pe gaz, cu incalzire in pardoseala la parter si in baia de la etaj, completata de calorifere in camerele de la etaj. Un avantaj important este faptul ca proprietatea se vinde complet mobilata si utilata, astfel incat viitorii proprietari se pot bucura de noua locuinta fara investitii suplimentare in amenajare. Avantajele proprietatii: Constructie realizata in anul 2017 Suprafata utila de 148 mp Teren generos de 865 mp Regim de inaltime P+1 4 dormitoare Living spatios Bucatarie separata si zona de dining 2 bai Dressing si terasa Constructie din caramida Porotherm Izolatie exterioara de 12 cm Pod izolat cu vata bazaltica Acoperis cu tigla Bramac Tamplarie QFORT cu geam tripan Elemente din lemn masiv Centrala termica proprie pe gaz Incalzire in pardoseala Curte generoasa, complet imprejmuita Gard nou Poarta auto pregatita pentru automatizare Se vinde complet mobilata si utilata Facturi disponibile pentru o parte dintre materialele utilizate la constructie Curtea de 865 mp iti ofera libertatea de a-ti crea propriul spatiu de relaxare: poti amenaja un foisor pentru serile de vara, o gradina, un loc de joaca pentru copii sau orice alt colt de care familia ta are nevoie. Imagineaza-ti diminetile linistite, mesele petrecute impreuna, copiii jucandu-se in curte si serile in care te intorci intr-o casa care iti ofera tot confortul de care ai nevoie. Daca iti doresti o casa spatioasa, bine construita, complet mobilata si cu o curte generoasa, aceasta proprietate poate fi exact ceea ce cauti! Nu te invitam doar sa vezi o casa, ci sa descoperi locul in care poate incepe urmatorul capitol al familiei tale. Pentru mai multe informatii si pentru programarea unei vizionari, va invitam sa contactati echipa BLITZ! BLITZ – impreuna gasim locul pe care sa il numesti acasa! Cod ofertă / ID BLITZ: P188757

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Pitești.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- str. Egalității, nr. 33, et. 3, Pitești, jud. Argeș

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.