

# Casa 4 camere, 150 mp, teren 270 mp, Valea Mare

Scan

ID: 97847CV  
Ultima actualizare: 19.10.2023

Cartier: Valea Mare-Podgorie  
Zona:

Pret/mp: 913€  
Rata lunara: 697,43 €

137.000€



## Persoana de contact

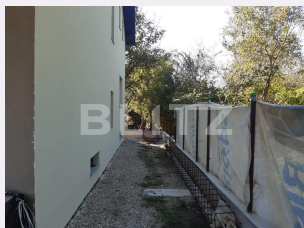
Ana Pitulescu  
Sales Manager

+40 348 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0348 233 770  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- str. Egalității, nr. 33, et. 3,  
Pitești, jud. Argeș



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 270.00 mp  
Front stradal: 18 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Va propunem spre vanzare o casa in Valea Mare-Podgoria, Stefanesti, jud. Arges, la 3,5 km distanta fata de Vivo Mall. Imobilul este constructie 2022 ce dispune de urmatoarele specificatii: - Regim inaltime Demisol + Parter + Mansarda - Demisol cu scara interioara, 50 mp; - Parter compus din hol intrare, living, baie, bucatarie, dormitor si terasa exterior; - Mansarda alcatuita din 2 dormitoare cu dressing si baie fiecare + balcon; - Suprafata constructie 80 MP; - Suprafata teren 270 MP; - Structura rezistenta: - beton B300, caramida Porotherm Robust 30 cm, interior 25 cm; - Acoperis cu tabla Bilka; - Tamplarie Tripan 5 camere; - Poliester exterior 10 cm EPS 80; - Decorativa Caparol; - Incalzire in pardoseala parter si mansarda. Utilitati: curent, apa-canal, gaze (in lucru). Casa se poate vinde in stadiul existent sau la cheie, gardul si finisajele curtii vor fi facute fara cost suplimentar.

## Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

## Parerea Agentului

Ideala pentru o familie!

## Observatii

---

---

---

---