

Vilă P+1 de vanzare, 164 mp, teren 462 mp, garaj, zona Ștefănești

ID: 203545CV

Ultima actualizare: 24.08.2026

Cartier: **Stefanesti**

Zona:

Pret/mp: 1.311€

Rata lunara: 1.094,50 €

215.000€



Persoana de contact

Valentin Oprea
Sales Manager

0348233770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Egalității, nr. 33, et. 3,
Pitești, jud. Argeș



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 462.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o vilă individuală situată în Ștefănești, Argeș, într-o zonă liniștită, rezidențială, potrivită pentru o familie care își dorește confort, spațiu și intimitate, dar și acces facil către Pitești. Proprietatea este amplasată pe un teren de 462 mp și dispune de o suprafață utilă de 164,26 mp, fiind construită în anul 2008, cu regim de înălțime P+1. Casa este construită din cărămidă, are acoperiș din țiglă și beneficiază de tâmplărie din lemn stratificat. Proprietatea este bine întreținută și oferă spații generoase, luminoase și funcționale. Caracteristici și avantaje: teren: 462 mp; suprafață utilă: 164,26 mp; regim de înălțime: P+1; an construcție: 2008; garaj închis; curte amenajată cu pavaj; terasă acoperită; acces auto facil; construcție din cărămidă; acoperiș din țiglă; tâmplărie din lemn stratificat. Proprietatea beneficiază de toate utilitățile necesare, respectiv apă, gaz, canalizare și energie electrică. Curtea oferă suficient spațiu pentru amenajarea unei zone de relaxare, grădină sau terasă, iar garajul închis reprezintă un avantaj important pentru parcare și depozitare. Compartimentarea este bine gândită, oferă spații potrivite pentru întreaga familie. Casa poate fi utilizată atât ca locuință permanentă, cât și ca proprietate pentru cei care își doresc mai mult spațiu și intimitate într-o zonă de case. Datorită amplasării în Ștefănești, proprietatea oferă avantajul unei zone liniștite, păstrând în același timp accesul rapid către Pitești și principalele puncte de interes din oraș. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P180372

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii