

Exclusivitate, Locuinta Premium, P+1E, Stefanesti LIDL

Scan

ID: 125240CV
Ultima actualizare: 22.04.2024

Cartier: Stefanesti
Zona: Valea Mare Podorie

Pret.mp: 878€
Rata lunara: 1.099,59 €

216.000€



Persoana de contact

Renata Gheorghe
Broker Partner

+40 348 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0348 233 770
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- str. Egalității, nr. 33, et. 3,
Pitești, jud. Argeș



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 540.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Compania BLITZ, va ofera in Exclusivitate, o proprietate de lux, P+1, situata in Stefanesti, vecinatatea LIDL, Vivo Mall, primarie, biserica, intr-o zona linistita si retrasa, ideala pentru familie. Casa este conceputa premium, pentru a oferi pe langa un nivel calitativ superior si grad maxim de siguranta si confort, . Aceasta este adaptata la cerintele actuale si de viitor: Design modern, Finisaje Premium, Eficienta Energetica clasa A, structura robusta, posibilitati de extindere si multe altele. Caracteristici functionale si suprafete: Suprafata teren 540 mp formata din 462 mp teren curte si 62 mp drum acces; - Suprafata totala construita 246,35 mp; - Suprafata construita parter 156,78 mp; - Suprafata construita etaj 89.57 mp; Locuinta este compartimentata astfel : -parter: living, bucatarie,baie,vestibul,debara,garaj, terasa acoperita 38 mp, beci (in afara casei sub terasa acoperita) -etaj: dormitor matrimonial, baie matrimoniala, domitor 2, dormitor 3 , baie Specificatii: -Clasa energetica A (clasificare conform studiu energetic) - Constructie executata din fier beton si beton calitate superioara furnizat de fimele de profil, cu experienta recunoscuta; - Zidarie executata din caramida Porotherm Robust de 25cm la care se adauga TERMOIZOLATIE EXTERIOARA DE 15 CM POLISTIREN. - Casa are incalzire in pardoseala la nivelul parterului, radiatoare la etaj si centrala pe gaz Ariston. - Climatizare in fiecare camera (living si dormitoare) , cu functie de racier,incalzire si dehumidificare. - Tamplarie PVC gri antracit, sticla reflexiva. - Instalatie sanitara Romstal; - Instalatie electrica marca Legrand; -Preinstalare borna incarcare masina electrica. -Preinstalare centrala electrica - Acoperis echipat cu folie anticondens, vata minerala si tigla metalica cu protectie PVC; - Finisaje interioare si exterioare de calitate Premium - nuante la alegerea cumparatorului; - Curte amenajata (pavaj,gazon,pomisori), gard cu fundatie de beton armat. * Toate etapele de constructie au fost supervizate de: ingineri proiectanti de specialitate, inginer constructor, diriginte de santier, expert constructor.

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Ideal pentru familie

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Pitești.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- str. Egalității, nr. 33, et. 3, Pitești, jud. Argeș

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.