

Case individuale 4 camere, 400 mp teren, Valea Geamana

ID: 94466CV

Ultima actualizare: 09.12.2022

Cartier: Craiovei

Zona:

Pret/mp: 1.325€

Rata lunara: 789,06 €

155.000€



Persoana de contact

Ana Pitulescu

Franchise Manager Pitești

+40 348 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40348233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Egalității, nr. 33, et. 3,
Pitești, jud. Argeș



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 400.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă oferim spre vânzare un nou ansamblu rezidențial de case, construit în Valea Geamana. Noul ansamblu a cărui finalizare se va realiza la sfarsitul anului 2022, oferă spre vânzare un număr de 7 case, confortabile, generoase și modern compartimentate. Regimul de înălțime al caselor este P+1+ mansarda, cu living, 2 bai, bucătărie închisa, 3 dormitoare, 2 terase și balcon. Unicitatea proiectului nu reiese doar din arhitectura deosebită a clădirilor ci și prin confortul și intimitatea oferite de distanțele generoase dintre acestea. Întregul proiect este construit cu rigurozitate în conformitate cu noile cerințe din domeniul construcțiilor. Pentru închiderile pereților exteriori și pentru compartimentarea interioară a caselor proiectanții au decis să opteze pentru cărămidă de 25 cm la exterior + izolație la exterior cu polistiren de 10 cm, cărămidă de 25 sau 15 cm la interior, tâmplăria este tip tripan VEKA, iar acoperișul este din tabla. Compartimentarea este următoarea: Parter: - Living 19,17 mp - Bucătărie închisă 13,18 mp - Baie 3.20 mp - 1 Hol de 4.21 mp si inca unul de 11,32 mp - Scări interioare 5,57 mp - Terasă intrare 2,53 mp si o terasă in spate 13,65 mp Etaj: - 3 dormitoare: Dormitor 1 - 14,46 mp, Dormitor 2 - 15,10 mp, - Dormitor 3 - 13,72 mp - Hol 6,69 mp - Scări 5,57 mp - Baie 5 mp - Balcon 4,38 mp Casa se preda la cheie. Materialele și tehnologiile folosite sunt de ultima generație, totul pentru siguranța și confortul locatarilor. Pentru cumpărarea imobilului nu percepem comision, reprezentăm direct dezvoltatorul. Imobilul dispune de toate utilitățile orașului (gaz, curent, apă, canalizare) și se predă complet branșat la acestea, căile de acces și infrastructura care îl înconjoară vor fii complet amenajate și funcționale. Ca viitor proprietar, puteți beneficia de personalizarea spațiului interior prin alegerea finisajelor dintr-o gamă variată de modele și culori. Tot ceea ce trebuie să faceți este să rezervați imobilul din timp.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideala pentru o familie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Pitești.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- str. Egalității, nr. 33, et. 3, Pitești, jud. Argeș

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.