

# Apartament 4 camere, 81 mp utili, zona Ultracentrala

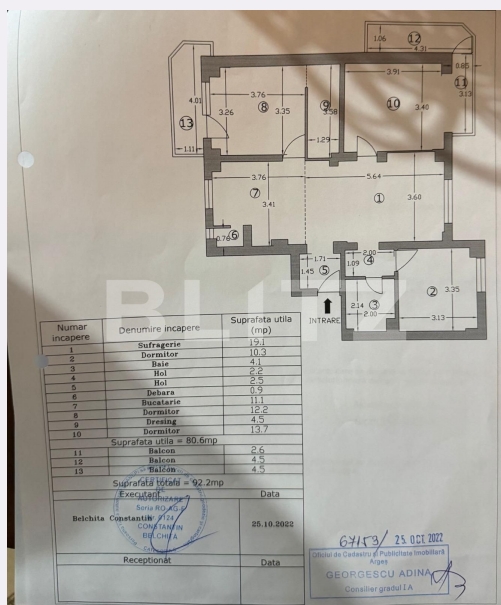
Scan

ID: 137203AV  
Ultima actualizare: 15.04.2024

Cartier: Central  
Zona:

Pret/mp: 1.728€  
Rata lunara: 712,70 €

140.000€



## Persoana de contact

Ana Pitulescu  
Sales Manager

+40 348 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0348 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Egalității, nr. 33, et. 3,  
Pitești, jud. Argeș

# Descriere oferta

Blitz vă oferă oportunitatea de a achiziționa un apartament spațios cu 4 camere, situat în zona ultracentrală. Aflat la etajul 10 al unui bloc construit în 1980 și reabilitat termic, acest apartament are un potențial imens pentru a deveni locuința visurilor dvs. Cu o suprafață totală de 90 mp și o suprafață utilă de 81 mp, acesta include 3 dormitoare, 1 living, 1 bucătărie, 1 baie și 3 balcoane. Dispune de tâmplărie PVC, centrală termică proprie și trei balcoane, oferind o vedere superba asupra orașului. De asemenea, acest apartament beneficiază de posibilitatea de mansardare, adăugând un spațiu suplimentar care poate fi utilizat în diverse moduri în funcție de preferințele dvs. Acest apartament reprezintă o investiție excelentă pentru cei care doresc să-și personalizeze locuința în conformitate cu propriile preferințe și stil de viață. Aveți șansa de a transforma spațiul într-un cămin modern și confortabil, adaptat nevoilor și gusturilor dumneavoastră. Cu cele trei balcoane veți beneficia de lumină naturală generoasă și aer proaspăt în fiecare cameră. Mai mult, în bucătărie este folosit lemn masiv cu esența de frasin, iar proprietarul oferă garanție pentru echipamentele electrice de bucătărie timp de încă 3 ani. De asemenea, tâmplăria și mobilierul sunt premium, în stil rustic, adăugând un farmec aparte locuinței. Situat într-o zonă ultracentrală, acest apartament este în apropiere de toate facilitățile importante ale orașului, cum ar fi magazine, restaurante, și locuri de agrement. Deși în centrul orașului, acest bloc nu are înconjurat de spații verzi, însă oferă acces facil la viața urbană. Cu toate acestea, amplasamentul într-o zonă liniștită și centrală, oferă o oportunitate rară de a găsi un loc ideal pentru a vă crea un cămin în care să vă bucurați de confort, liniște și accesibilitate în același timp. Pentru mai multe informații ca și vizionare va rugăm să ne contactați.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Potrivit pentru investitie cat si pentru locuinta.

## Observatii

---

---

---

---