

# Apartament 3 camere, fond nou, direct dezvoltator, zona Tudor Vladimirescu

Scan

ID: 100817AV  
Ultima actualizare: 20.07.2023

Cartier: Tudor Vladimirescu  
Zona:

Pret/mp: 1.410€  
Rata lunara: 444,93 €

87.400€



## Persoana de contact

Ana Pitulescu  
Sales Manager

+40 348 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0348 233 770  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- str. Egalității, nr. 33, et. 3,  
Pitești, jud. Argeș



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 62.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Zona Tudor Vladimirescu BLITZ va ofera spre vanzare apartamente cu 3 camere intr-un imobil cu 9 apartamente( 2 pe etaj ) imobile cu regim de inaltime P+3+M. Apartamentele au o compartimentare de tip de comandat. Compartimentarile au ca si obiectiv maximizarea utilitatii si a confortului. Constructie pe cadre din beton armat, zidarie din caramida Porotherm de 25 cm, pereti tencuiti. FINISAJE: \* Usile de intrare vor fi din metal \* Usi de interior \* Gresie, faianta, parchet \* Obiecte sanitare, \* Baterii cada si chiuvetă \* Instalatie electrica, inclusiv prize si intrerupatoare modulare; \* Tamplarie cu geam tripan, sticla 4 anotimpuri; \* Centrala termica de apartament in condensatie; \* Balcoanele si terasele sunt placate cu gresie rezistenta la temperaturi joase \* Polistirenul de 10 cm, EPS 80 DOTARI IMOBIL: \* Spatiu verde, locuri de parcare pentru fiecare apartament \* Apartamentele beneficiaza de toate utilitatile edilitare: curent electric, gaze, apa curenta si canalizare. \* Apartament NR.2 - 3 camere - SC: 76.19mp, SU: 62.00mp + 37mp teren ( curte privata ) - 88.400 Euro TVA inclus LOC DE PARCARE - 4.000 Euro - TVA inclus!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Zona buna, fond nou, ideal pentru familie!

## Observatii

---

---

---

---