

Apartament 2 camere, 43 mp, zona ITM

ID: 203118AV
Ultima actualizare: 18.08.2026

Cartier: **Ultracentral**
Zona:

Pret/mp: 2.023€
Rata lunara: 442,89 €

87.000€



Persoana de contact

Valentin Oprea
Sales Manager

0348233770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- str. Egalității, nr. 33, et. 3,
Pitești, jud. Argeș



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 43.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în zona ITM, într-o locație apreciată pentru proximitatea față de centrul orașului și, în același timp, față de zona verde a Pădurii Trivale. Apartamentul este amplasat la etajul 4 din 4, are o suprafață de 43 mp și se vinde mobilat și utilat, fiind potrivit atât pentru locuire, cât și pentru investiție în vederea închirierii. Un avantaj important îl reprezintă vederea către Pădurea Trivale, oferind o perspectivă plăcută și un cadru mai aerisit, în ciuda poziționării într-o zonă centrală. Proprietatea beneficiază de izolație termică atât la exterior, cât și la interior, precum și de tâmplărie PVC cu geam termopan, contribuind la un confort termic bun pe tot parcursul anului. Încălzirea se realizează prin centrală termică proprie în condensatie, achiziționată anul trecut și aflată în garanție. Caracteristici și avantaje: 2 camere; suprafață: 43 mp; mobilat și utilat; vedere către Pădurea Trivale; izolație termică exterioară și interioară; tâmplărie PVC cu geam termopan; centrală termică proprie în condensatie, în garanție; baie cu geam pentru aerisire naturală. Locația oferă un echilibru foarte bun între accesul rapid către centrul orașului și apropierea de natură. În imediata zonă se regăsesc parcuri, școli, magazine, servicii și alte puncte de interes, ceea ce face proprietatea potrivită atât pentru un cuplu sau o persoană care își caută locuință, cât și pentru un investitor. Datorită poziționării, dotărilor și faptului că se vinde complet mobilat și utilat, apartamentul poate fi preluat și utilizat imediat. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P179931

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii