

Apartament 2 camere, 52 mp, zona Negru Vodă

ID: 202480AV
Ultima actualizare: 10.08.2026

Cartier: Nord
Zona:

Pret/mp: 1.404€
Rata lunara: 371,62 €

72.999€



Persoana de contact

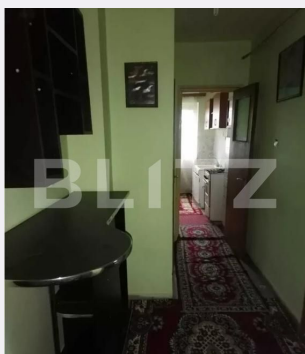
Valentin Oprea
Sales Manager

0348233770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- str. Egalității, nr. 33, et. 3,
Pitești, jud. Argeș



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 52.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în zona Negru Vodă, în proximitatea Spitalului Militar, într-un imobil construit în anul 1970. Apartamentul este decomandat, situat la etajul 3 din 4 și beneficiază de o suprafață utilă de 52 mp, oferind o compartimentare practică și un spațiu generos pentru un apartament cu 2 camere. Proprietatea necesită renovare completă, fiind potrivită pentru cumpărătorul care își dorește să pornească de la zero și să își amenajeze locuința exact după propriul stil, nevoi și preferințe. Este genul de proprietate în care viitorul proprietar își poate pune amprenta de la compartimentarea funcțională și instalații, până la alegerea finisajelor, mobilierului și a designului interior. Apartamentul dispune de: 52 mp utili; compartimentare decomandată; etaj 3 din 4; balcon închis cu tâmplărie termopan; baie cu aerisire naturală; tâmplărie PVC cu geam termopan; racordare la sistemul de termoficare; imobil cu scară curată și vecinătăți civilizate. Datorită suprafeței și compartimentării, proprietatea poate fi transformată într-un apartament modern și confortabil, adaptat în totalitate stilului de viață al noului proprietar. Amplasarea în zona Negru Vodă, în apropierea Spitalului Militar, oferă acces facil către mijloace de transport, magazine, servicii și principalele puncte de interes ale orașului. Proprietatea reprezintă, de asemenea, o oportunitate interesantă pentru investiție, mai ales pentru un cumpărător care dorește să renoveze și să valorifice ulterior apartamentul prin închiriere. Disponibilitate imediată. Se acceptă credit bancar, iar proprietarul este deschis și la varianta de plată în rate pe o perioadă de până la 3 ani, cu avans. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi potențialul acestei proprietăți și pentru a vedea cum poate fi transformată în locuința pe care v-o doriți! Cod ofertă / ID BLITZ: P179245

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Pitești.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:
– str. Egalității, nr. 33, et. 3, Pitești, jud. Argeș

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.