

Apartament premium 2 camere, Găvana 3 Platou, parcare și lift, bloc 2017

ID: 205786AV
Ultima actualizare: 15.09.2026

Cartier: **Gavana**
Zona:

Pret/mp: 1.614€
Rata lunara: 468,35 €

92.000€



Persoana de contact

Alexandru Cristea
Broker Partner

0348233770
office@blitz.ro

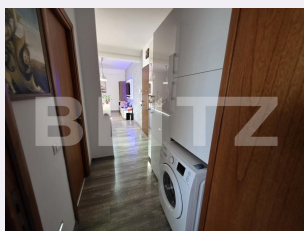
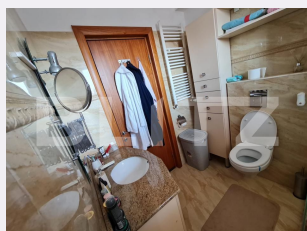
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Egalității, nr. 33, et. 3,
Pitești, jud. Argeș



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 57.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 6 /6

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Vă prezint un apartament premium cu 2 camere, situat în Pitești, cartierul Găvana 3, într-un bloc construit în 2017, cu lift modern și parcare privată inclusă în preț. Apartamentul este complet finisat, mobilat și utilat premium și poate fi locuit imediat, fără investiții suplimentare. Proprietatea se află într-o zonă liniștită din Găvana 3, cu vedere panoramică spre natură și fără construcții care să obtureze perspectiva. Balconul de aproximativ 6 mp este amenajat ca zonă de relaxare și beneficiază de geamuri laterale, oferind o priveliște plăcută asupra zonei. Este dotat inclusiv cu un grătar electric de 2.500 W. Blocul, construit în 2017 din cărămidă, dispune de fațadă modernă, scară placată cu marmură și lift. Pentru siguranță și confort, proprietatea beneficiază de parcare privată cu acces pe bază de barieră, inclusă în preț, precum și de sistem de supraveghere video pe perimetrul blocului. Apartamentul are o suprafață totală de aproximativ 57 mp, dintre care balconul are aproximativ 6 mp, și este situat la etajul 6. Compartimentarea este modernă și funcțională: • living cu bucătărie open-space • dormitor matrimonial • baie spațioasă • hol • balcon de aproximativ 6 mp Amenajarea interioară a fost realizată cu ajutorul unui designer de interior, folosindu-se finisaje și materiale premium. Apartamentul beneficiază inclusiv de încălzire în pardoseală în anumite zone. Proprietatea se vinde complet mobilată și utilată, cu dotările incluse în preț. Instalații și finisaje: • instalație sanitară Grohe • baterie smart cu senzor în baie • instalație electrică Schneider • lavoar cu blat din granit • mozaic travertin Bella • parchet stratificat premium, lucrat manual în Italia • gresie și faianță import Italia • vopsea decorativă San Marco Electrocasnice • centrală termică • cuptor electric Bosch • cuptor cu microunde Bosch • frigider Bosch • plită pe gaz Bosch • hotă cu două motoare • mașină de spălat vase Bosch Climatizare și multimedia: • aer condiționat 18.000 BTU cu Wi-Fi, montat recent • Smart TV Samsung în living • televizor Sony în dormitor • soundbar Samsung Mobilier și iluminat: • mobilier realizat la comandă • canapea extensibilă și masuță Mobexpert • draperii realizate la comandă • iluminat LED Smart integrat în amenajare Un apartament pregătit pentru mutare. Proprietatea este potrivită atât pentru locuire personală, cât și pentru investiție în vederea închirierii. Se vinde exact în configurația prezentată, complet mobilată și utilată, astfel încât noul proprietar se poate muta imediat. Pentru detalii suplimentare sau programarea unei vizionări, ne puteți contacta telefonic. Cod ofertă / ID BLITZ: P182696

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Pitești.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:
– str. Egalității, nr. 33, et. 3, Pitești, jud. Argeș

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.