

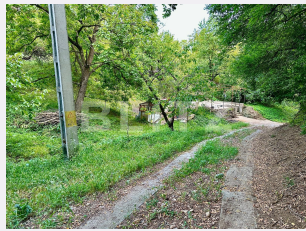
OFERTĂ! Teren Podgoria 4460 mp zona Bis Ortodoxe, Livadă terasată

ID: 86382TV
Ultima actualizare: 08.11.2023

Cartier: Podgoria
Zona:

Pret/mp: 11€
Rata lunara: 244,35 €

48.000€



Persoana de contact

Petru Cimpeanu
Sales Manager

+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

Caracteristici

Suprafata: 4460.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Curent
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum pietruit

Descriere oferta

BLITZ va propune spre achiziționare o livada de 4460 mp, în Podgoria, zona Teleki Mihály. Terenul este ușor în pantă, dar terasat. este într-o zonă liniștită, Ultima casă locuită utilată este la 150 m. Are 3 drumuri de acces, cel mai bun este betonat. La frontul din jos avem curent. Pe teren se gaseste o fantana, o baracă. In anul 2024 va intra in extinderea noului PUG plan urbanistic, astfel va fi trecut pe INTRAVILAN. Pe teren este plantata o varietate mare de pomi fructiferi: meri, peri, cireși, visini, nuci etc. Este o investitie foarte bună si pe termen scurt.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

În anul 2024 va intra in extinderea noului PUG plan urbanistic, astfel va fi trecut pe INTRAVILAN. Este o oportunitate bună de investiție.

Observatii