

Teren intravilan, 1316 mp, Saldabagiu de Munte

ID: 73807TV
Ultima actualizare: 07.04.2022

Cartier: Exterior Nord
Zona:

Pret/mp: 46€
Rata lunara: 305,44 €

60.000€



Persoana de contact

+40359424777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40359424777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Suprafata: 1316.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Utilități în zonă
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii: Teren înclinat

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare teren intravilan, cu suprafata de 1316 mp, situat in Saldabagiu de Munte. Conform Planului Urbanistic General al comunei Paleu, in zona se admit autorizări de construcții noi cu înălțime max. 3 nivele (S+P+E/ M), pe baza de PUD sau PUZ. Terenul are dublu front stradal, iar la limita sa se gasesc reseaua de apa, canalizare si reseaua electrica. Planul terenului este unul usor inclinat in partea inferioara, urmand ca in a2a jumatate, panta sa fie mai accentuata. Frontul stradal masoara 16-17 ml, adancimea fiind de ~78 ml. Accesul la teren se face pe drum asfaltat.

Ratingul ofertei 4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Accesibilitatea terenului il face sa fie perfect pentru construirea unei case, fiind intr-o zona linistita, la 7 minute de centrul orasului.

Observatii