

Teren intravilan de vânzare, 866 mp, zona Spitalul Județean Oradea

ID: 162546TV

Ultima actualizare: 01.12.2025

Cartier: Spitalul Judetean

Zona:

Pret/mp: 139€

Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

Andrei Badea
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Suprafata: 866.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă o oportunitate rară de achiziție a unui teren excelent poziționat în Oradea, perfect pentru un proiect imobiliar de succes. Caracteristici teren: Suprafață: 866 mp Front stradal: generos, 30 m, oferind acces facil și vizibilitate sporită Configurație: ideal pentru construcția de apartamente pe nivel sau unități de cazare moderne Avantaje: Localizare strategică: la doar câțiva pași de Spitalul Județean Oradea, într-o zonă cu cerere ridicată pentru locuințe și cazare. Vedere panoramică: peisaj impresionant spre dealurile Oradiei – un plus care face orice proiect atractiv pentru potențialii chiriași. Potențial ridicat pentru: Airbnb: perfect pentru turiști și vizitatori ai orașului. Închiriere pe termen lung: datorită apropierii de spital, mulți medici stagieri și personal medical caută chirii în zonă. Beneficii suplimentare: Zonă liniștită, dar accesibilă, cu toate facilitățile la îndemână. Posibilitate de dezvoltare a unui proiect rezidențial profitabil, cu apartamente bine compartimentate. Conectare rapidă la arterele principale ale orașului și transport public. Acest teren oferă flexibilitate în dezvoltare și un potențial remarcabil de profitabilitate. Contactați-ne acum pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P136861

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii