

Vand teren In Cheriu, OPORTUNITATE

ID: 153419TV

Ultima actualizare: 20.06.2024

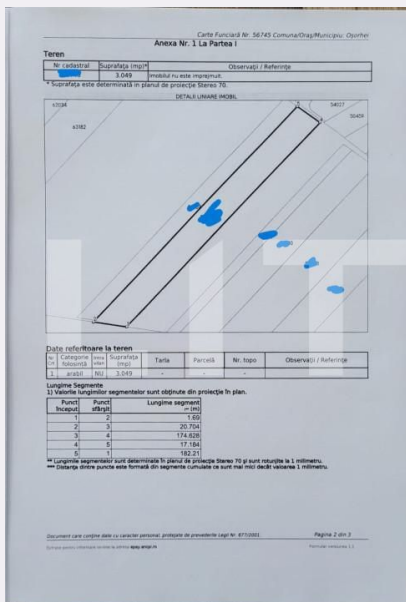
Cartier: Cheriu

Zona:

Pret/mp:

Rata lunara: 402,16 €

78.999€



Persoana de contact

Ovidiu Bobocea
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

Descriere oferta

Descriere Generală: Vă prezentăm un teren intravilan în suprafață de 3049 metri pătrați, situat în satul Cheriu. Această proprietate oferă o oportunitate excelentă pentru investiție și parcelare, beneficiind de un acces facil de la strada principală și proximitate față de noua fabrică Nokian. Locație: Sat Cheriu: Un sat pitoresc situat la o distanță convenabilă de principalele rute de transport și facilități urbane. Acces: Drum de acces direct de la strada principală, asigurând conectivitate rapidă și ușoară. Specificații Teren: Suprafață: 3049 metri pătrați Tip: Teren intravilan Utilități: Posibilitate de racordare la utilitățile existente în zonă. Avantaje și Potențial: Proximitate față de Noua Fabrică Nokian: Ideal pentru investitori datorită creșterii valorii imobiliare în zonă și potențialului de dezvoltare industrială. Parcelare: Suprafața generoasă permite parcelarea pentru diverse proiecte imobiliare. Investiție: Locația strategică și creșterea economică anticipată în zonă fac din acest teren o oportunitate deosebită pentru investitori. Utilizări Potențiale: Dezvoltare Rezidențială: Parcelare și vânzare pentru construcții de locuințe individuale. Proiecte de case de vacanță datorită mediului liniștit și aerului curat. Dezvoltare Comercială sau Industrială: Proiecte logistice sau depozite, având în vedere apropierea de fabrica Nokian. Investiții în infrastructură pentru suportarea activităților industriale în creștere. Accesibilitate și Infrastructură: Drumuri: Drum de acces bine întreținut, conectat direct la strada principală. Transport: Acces facil la transportul public și rutele de transport majore. Potențial de Creștere: Investițiile recente în infrastructura locală și dezvoltarea economică accelerată datorată noii fabrici Nokian sugerează o apreciere rapidă a valorii terenurilor din zonă. Acest teren oferă o oportunitate unică de a beneficia de pe urma acestor evoluții. Contact Pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați la numărul de telefon [0752065799] sau să ne trimiteți un e-mail la [ovidiu.bobocea@blitz-oradea.ro]. Cod ofertă / ID BLITZ: P128250

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Oradea.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.