

Teren parc FOTOVOLTAIC intravilan/extravilan, 93000mp, hala de 320 mp zona Nojorid - Teren parc fotovoltaic

ID: 122307TV
Ultima actualizare: 03.12.2023

Cartier: Nojorid
Zona:

Pret/mp: 3€
Rata lunara: 1.450,85 €

285.000€



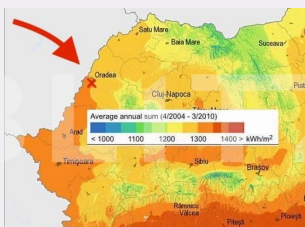
Persoana de contact

+40359424777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40359424777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Suprafata: 93000.00 mp
Front: 30-50 ml m

Utilitati: Apă, Curent
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum pietruit

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren mare de 93000mp cu o parte intravilan de 5000 mp și restul extravilan. Terenul se află în comuna Nojorid lângă un alt proiect mare fotovoltaic. LINIA DE MEDIE TENSIUNE trece fix pe teren care este un mare avantaj. Terenul se pretează excelent pentru investitie pt. parc fotovoltaic, într-o zonă optimă de producție de curent electric. Terenul este la mai puțin de 2 km de linia de medie de tensiune, specificație necesară producției. Proprietatea dispune de front stradal de 40 ml la drum asfaltat și este la 18 km de Oradea. Utilitățile: apă de foraj la 150 m și curent trifazic. Se află la 800 m de drumul principal cu asfalt din sat. Proprietatea are actele în regulă, ideal pentru investiție atât pe termen lung cât și pentru înființarea unei ferme sau spații de depozitare etc. Zona este liniștită aproape de pădure și de pășunea satului O investitie buna pe termen lung pentru cei ce vad in perspectiva dezvoltarea zonei metropolitane al municipiului. Este aproape de drumurile noi de legătură A3 - Expres Arad și Centura ocolitoare din sud Oșorhei - Nojorid. BLITZ offers for sale a large plot of 93,000 square meters with an inner city part, 5,000 square meters and the rest outside the city. The land is located in Nojorid village. ENG The land is excellent for investment for photovoltaic park, in the optimal current production area, according to the SOLAR MAP. The land is less than 5 km from the medium voltage line, a specification required for production. THE MEDIUM VOLTAGE LINE runs exactly on the ground, which is a great advantage. The property has a street frontage of 40 ml on an asphalted road and is 18 km from Oradea. Utilities: borehole water at 150 m and three-phase current. It is located 800 m from the main asphalt road in the village. The property has the documents in order, ideal for both long-term investment and for the establishment of a farm or storage space, etc. The area is quiet close to the forest and the village pasture A good long-term investment for those who see the development of the metropolitan area of the city in perspective. It is close to the new connecting roads A3 - Expres Arad and the Oșorhei - Nojorid south ring road. !!! An excellent opportunity to invest in a photovoltaic park in the optimal solar production area

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O oportunitate excelenta pentru investitie in parc fotovoltaic. O investitie buna pe termen lung pentru cei ce vad in perspectiva în dezvoltarea zonei metropolitane al municipiului. Este aproape de drumurile noi de legătură A3 - Expres Arad și Centura ocolitoare din sud Oșorhei - Nojorid.

Observatii
