

Teren intravilan 2200 mp, Calea Clujului zona Americii

ID: 120041TV
Ultima actualizare: 13.05.2024

Cartier: Calea Clujului
Zona:

Pret/mp: 57€
Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

+40359424777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40359424777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Suprafata: 2200.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren
plat

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare teren de 2200 mp pe o strada secundara in zona calea Clujului. Terenul are un front de 28 ml și o lungime de 78 ml, ideal pentru investitie, având toate utilitatile la proprietate. Dispune de certificat deurbanism cu destinatie locuinte cu regim redus de inaltime, dar si activități economice cu caracter tertiar. La intrarea terenului avem un drum de servitute care va fi asfaltată la începerea construcției noi și se dă în folosință de către primărie fără a fi impozitat. Vorbim de aprox. 150 mp, care va deservi ca drum privat, ca beneficiu în plus pentru cumpărător Terenul este drept și poate fi parcelat pentru investiții noi.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Teren usor accesibil, dispune de toate utilitatile. Este ideal ca si investitie sau construirea a mai multor case.

Observatii
