

# Teren intravilan, 11500mp, Rontau

ID: 117336TV  
Ultima actualizare: 13.05.2024

Cartier: Baile 1 Mai  
Zona:

Pret/mp: 15€  
Rata lunara: 875,60 €

172.000€



## Persoana de contact

Denisa Andreea Pop  
Specialist Broker Partner

+40 359 424 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40359424777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



## Caracteristici

Suprafata: 11500.00 mp  
Front: 30-50 ml m

Utilitati: Utilități în zonă  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii: Teren înclinat

# Descriere oferta

Teren intravilan 11500 mp foarte bun pentru dezvoltatori parcelari puzul zonal fiind p+4 intr-o zona superba linistita cu panorama deosebita usor accesibila si avand in proximitate Oradea, Sanmartin, 1 Mai, Baile Felix, Osorhei si noua centura ocolitoare. Zona se dezvolta si se preteaza si pentru constructii case avand utilitatile in proximitate iar planul urbanistic este in plina dezvoltare.

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Teren foarte bun pentru dezvoltatori si investitori deoarece in apropiata vecinatate sunt mari dezvoltatori . (Fabrica Nokian, Parcul fotovoltaic , Fan Curier )

## Observatii

---

---

---

---