

Oportunitate Hale industriale și clădiri de birouri de vanzare

ID: 153485SVI

Ultima actualizare: 28.02.2025

Cartier: **Calea Clujului**

Zona:

Pret/mp: 175€

Rata lunara: 1.781,75 €

350.000€



Persoana de contact

Vlad Susa
Franchise Sales Manager

+40 359 424 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Suprafata: 2000.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va prezinta aceasta oportunitate unica de vanzare a unor hale industriale si cladiri de birouri situate intr-o locatie privilegiata, cu o curte mare si acces facil catre drumurile principale din Oradea. Aceasta proprietate ofera un mediu ideal pentru diverse activitati comerciale si industriale. Caracteristici principale: Suprafata curții: 6000 de metri pătrați, complet betonată, asigurând acces facil pentru vehicule de tonaj mare, fără taxe de oraș. Hale industriale: Suprafata utilă totală de 1500 de metri pătrați, recent renovate, oferind un mediu modern și funcțional pentru activități industriale și de depozitare. Clădiri de birouri: Recent renovate, oferind spațiu confortabil și profesional pentru birouri și întâlniri de afaceri. Prima clădire de birouri: Suprafata utilă de 270 de metri pătrați. A doua clădire de birouri: Suprafata utilă de 400 de metri pătrați. Alte avantaje: Amplasare: Proprietatea se află în apropierea drumurilor de legătură și a centurilor orașului, facilitând accesul rapid către alte zone de interes și facilități locale. **PREȚUL AFISAT ACOPERA DOAR 25 % DIN VALOAREA TOTALA !** Curte generoasă: Oferă spațiu suplimentar pentru parcare și depozitare în aer liber, asigurând un mediu flexibil și funcțional pentru diverse nevoi ale afacerii. Flexibilitate: Proprietatea poate fi achiziționată în întregime sau pot fi achiziționate separat halele industriale și clădirile de birouri, adaptându-se nevoilor și cerințelor afacerii. Aceasta proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru companiile care caută un spațiu modern și funcțional pentru activități comerciale și industriale în Oradea. Cod ofertă / ID BLITZ: P128319

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

| | | |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

Observatii
