

# Centru Comercial Stei

ID: 194435SVC

Ultima actualizare: 12.05.2026

Cartier: Stei

Zona:

Pret/mp: 1.521€

Rata lunara: 16.580,20 €

**3.256.948€**



## Persoana de contact

Florin Mal  
Project Manager BNI

+40264333777

office@blitz.ro



## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

## Caracteristici

Suprafata: 2141.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz Smart Investments vă propune spre achiziție Centru Comercial Stei, situat în Stei, jud. Bihor. Centrul comercial este construit pe un teren in suprafata de 5081 mp si dispune de o suprafata închiriată de 2.141 mp, complet ocupată de chiriași activi, generând un randament (yield) anual de 7.75%. Centrul comercial dispune de locuri de parcare destinate clientilor. Proprietatea este dotată cu panouri fotovoltaice instalate. Locație exactă, documentație completă și vizionare disponibile la cerere. Cod ofertă / ID BLITZ: P171334

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---