

Spatiu comercial, 111mp cu chirias, zona Central

Scan

ID: 126928SVC

Ultima actualizare: 29.01.2024

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 1.432€

Rata lunara: 809,42 €

159.000€



Persoana de contact

Gheorghe Duca
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

- Oradea, str. Arany Janos, nr.
1, ap 12, et 1, jud. Bihor



Caracteristici

Suprafata: 111.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie: Căramidă

Nr.locuri parcare: 2

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune un spatiu comercial de 111mp cu vad ultracentral Oradea. Pretabil pentru orice fel de activitate comerciala, birouri, cabinete medicale, saloane, showroom etc. Acest spatiu are o suprafata utila de 111 mp, dispus pe verticala pe 2 nivele, cu acces direct din strada, suprafete vitrate generoase, suprafata totala a terenului trecut pe CF este de 92 mp. Spatiul are 2 grupuri sanitare, o curte interioara transformata intr-o terasa cu o suprafata de aprox 30 mp, de unde se intra la subsol, unde este amenajata o camera tehnica care poate fi folosita ca si spatiu de depozitare. Spatiul este racordat la toate utilitatile, curent trifazic, iar de specificat, incalzirea se face cu agent termic primar Termoficare. Este ideal pentru cei care doresc ca si o investitie imobiliara sigura. In imobil exista si chirias care vrea sa ramane pe termen lung! Investitie foarte buna!

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Investitie foarte buna. Recomand pentru orice investitor!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor
- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.