

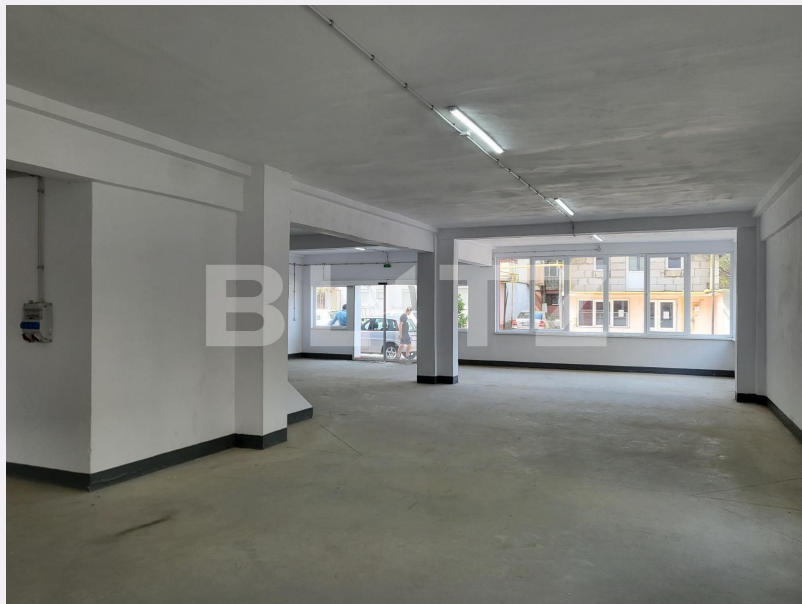
Spațiu comercial de închiriat, pe 2 nivele, Marghita, Bihor!

ID: 85678SIC
Ultima actualizare: 22.01.2024

Cartier: Nord-Est
Zona:

Pret/mp: 4€
Rata lunara: 17,82 €

3.500€



Persoana de contact

Gheorghe Duca
Broker Partner

+40 359 424 777
office@blitz.ro

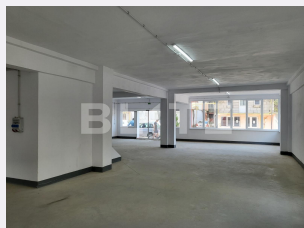
Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Suprafata: 1000.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 10

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spațiul este situat pe un teren de 620 mp, dispune de 10 locuri de parcare. Suprafata utila a spațiului este de 1000 mp si este structurat pe 2 nivele : 600 mp etaj, 400 mp parter. La parter spatiul este compartimentat, dispunand de 5 intari, spatii cu vitrina, grupuri sanitare, spatii de depozitare si lift pentru marfa care deservește etajul. Etajul este opens pace si poate fi compartimentat in functie de preferinte. Fiind într-o zona circulata, dispune de vad comercial si este pretabil pentru supermarket, farmacie, fitness, call center, data center, it, birouri. Spatiul se poate inchiria si partial. Acesta dispune de curent trifazic, sistem de incalzire cu gaz, toate utilitatile si a fost recent renovat. Se permite subinchirierea.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru un complex comercial!

Observatii