

Spațiu comercial de inchiriat, 160 mp, zonă Ultracentrală

ID: 202427SIC
Ultima actualizare: 07.08.2026

Cartier: Aleșd
Zona:

Pret/mp: 4€
Rata lunara: 3,05 €

600€



Persoana de contact

Tudor Balmos
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Oradea, str Marasesti nr. 7A,
et. 3, jud. Bihor



Caracteristici

Suprafata: 160.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 30
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz vă propune spre închiriere un spațiu comercial premium în suprafață utilă de 160 mp, poziționat strategic în zona ultracentrală a orașului Aleșd. Situat pe o arteră principală cu trafic pietonal și auto intens, spațiul oferă un vad comercial excelent și vizibilitate maximă pentru orice tip de afacere. Caracteristici și Compartimentare: configurație Open-Space, zona principală este complet deschisă, oferind flexibilitate totală în amenajare, design și compartimentare în funcție de specificul activității dumneavoastră. Spații de Depozitare: proprietatea dispune de câteva compartimente separate, ideale pentru stocarea mărfurilor, logistică sau organizare internă. Vitrină Generoasă: fațadă mare din sticlă la stradă, ideală pentru branding de impact și expunerea produselor. Utilități și Dotări: contorizare individuală (apă, canalizare, curent), grup sanitar, finisaje moderne adaptate pentru trafic intens și acces facil pentru aprovizionare. Destinații recomandate: datorită poziției de top și a structurii versatile, spațiul este ideal pentru retail/magazin, showroom, farmacie, clinică medicală, sucursală bancară, birouri sau servicii. Condiții financiare:Preț chirie: 600 EUR / lună (un raport calitate-preț excelent pentru zona ultracentrală). Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P179168

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii