

Afacere la cheie: Pensiune 3 stele, 60 locuri si restaurant utilat

ID: 193868SIC
Ultima actualizare: 30.04.2026

Cartier: Sanmartin
Zona:

Pret.mp: 10€
Rata lunara: 50,91 €

10.000€



Persoana de contact

Alexandru Lascau
Broker Partner

0359424777

alexandru.lascau@blitz-oradea.ro

Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Suprafata: 1030.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 40
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere o pensiune impresionanta la cheie, renovata in 2025, cu vad excelent langa Baile Felix, Baile 1 Mai si Oradea. Pretabila imediat pentru turism sau centru rezidential pentru seniori. Spatiu si Compartimentare Suprafata: Teren 800 mp, constructie 1030 mp utili (Demisol, Parter, 2 Etaje). Capacitate: 60 de persoane in 15 camere si 3 apartamente. Confort: Aer conditionat in toate camerele, bai cu geam pentru aerisire, balcoane pe intreg etajul 1. Facilitati: Restaurant de 270 mp (120 de locuri autorizate) si bucatarie complet utilata. Parcare: Proprie, foarte spatioasa, pentru oaspeti si personal. Tehnic si Siguranta Eficienta: Izolatie exterioara cu polistiren de 10 cm si termostate pe calorifere. Incalzire: Centrala pe peleti (teava de gaz se afla la poarta). Securitate: Camere de supraveghere in toata pensiunea. Proprietate vizibila, versatila si gata de treaba. Va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P170711

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
