

Spatiu birouri pretabil IT, call center, servicii

ID: 78377SIB
Ultima actualizare: 26.10.2022

Cartier: **Ultracentral**
Zona:

Pret.mp: 8€
Rata lunara: 25,45 €

5.000€



Persoana de contact

Petru Cimpeanu
Sales Manager

+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Suprafata: 610.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 4
Disponibilitate: Într-o lună

Descriere oferta

Blitz vă propune spre închiriere o clădire de birouri compusă din 2 corpuri de clădire, amplasate pe un teren de 750 mp, cu un front stradal de 17 ml. Clădirea principală este structurată pe 3 niveluri: Parter + Etaj + Mansarda. Măsoară o suprafata utila de 610 mp si este compartimentata in 15 birouri din care unul cu baie individuala. Totodata, pentru accesul facil la etajele superioare, exista scări in ambele extreme ale clădirii. La parter regasim 4 birouri din care 2 sunt openspace, un grup sanitar comun si 3 holuri. Etajul este compartimentat in 6 birouri din care unul openspace si unul cu baie individuala. Mansarda este compusa din 4 birouri, un grup sanitar si o terasa exterioara. Constructia este din caramida, peretii exteriori au o grosime de 50 cm. Peretii despartitori din interior sunt din rigips, ceea ce inseamna ca actuala compartimentare poate fi modificata dupa preferinte. Cladirea secundara este pe un singur nivel si are o suprafata de 110 mp utili si poate fi folosita ca spatiu de depozitare. Pe suprafata de teren aferenta proprietatii exista posibilitatea de amenajare a 6-8 locuri de parcare. Imobilul dispune de instalatie de curent monofazic si trifazic, precum si de sistem de alarma, sistem anti incendiu si sistem de supraveghere video. Incalzirea este momentan de la oras, insa exista deja atat infrastructura cat si acordul pentru racordarea la gaz.

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Ideal pentru servicii, IT, call center, servicii.

Observatii