

Spatiu birou de inchiriat, cu 3 camere, 105 mp, spatios, zona ultracentrala

ID: 178703SIB

Ultima actualizare: 30.01.2026

Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 6€

Rata lunara: 3,05 €

599€



Persoana de contact

Andrei Badea
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Suprafata: 105.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Semifinisat

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va ofera la inchiriere un apartament spațios, situat la etajul 1 al unei clădiri istorice, perfect pentru birouri, cabinete sau agenții. Locația centrală și atmosfera elegantă îl fac ideal pentru activități profesionale. Avantaje: - Locație premium: situat într-o zonă liniștită, cu vedere spre Crișul Repede, aproape de Piața Unirii și Cetatea Oradea. - Suprafață utilă: 105 mp, compartimentat în 3 camere mari, luminoase și aerisite, ce pot fi organizate după nevoile chiriașului. - Facilități: baie principală + WC de serviciu, 2 debarale pentru depozitare - Confort: încălzire centralizată, spațiu de depozitare la parter pentru biciclete/cărucioare. - Acces rapid: aproape de instituții publice, bănci, restaurante, transport în comun și zone verzi. Se poate amenaja conform cerințelor chiriașului! Spațiul poate fi închiriat fie în stadiul actual la un preț avantajos, fie renovat și adaptat în funcție de nevoile viitorului chiriaș. Ideal pentru: - Cabinet de avocatură, consultanță, contabilitate - Agenție de marketing, arhitectură, IT - Clinică de psihologie, servicii specializate - Spațiu de co-working sau showroom Spatiul necesita unele renovari si se poate personaliza dupa preferinte. Pretul de lista este pentru spatiul asa cum se vede, orice imbunatatire ulterioara din partea proprietarului se va reflecta in pretul chiriei. Cod ofertă / ID BLITZ: P147017

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii