

# Cladire ultracentrala cu destinatii multiple, 236 mp, ideala pentru clinica/birou/pensiune

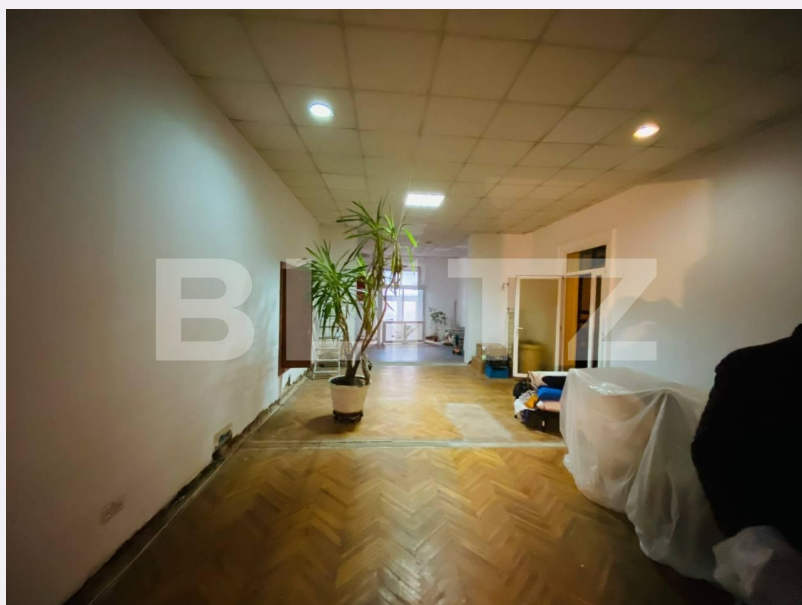


ID: 106033SIB  
Ultima actualizare: 24.07.2023

Cartier: Ultracentral  
Zona:

Pret/mp: 13€  
Rata lunara: 15,78 €

3.100€



## Persoana de contact

Petru Cimpeanu  
Sales Manager

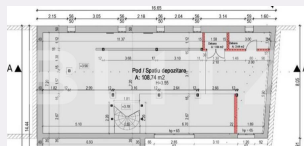
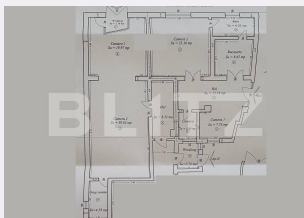
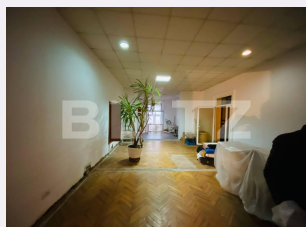
+40 359 424 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor  
- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor



## Caracteristici

Suprafata: 236.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: În casă m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Renovabil  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 4  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere un spatiu comercial ultracentral, cu acces direct din Iuliu Maniu, cu 2 intrari. Dispune de o suprafata utila de 236 mp, acces la utilitati, posibilitate activare trifazat. Spatiul este compus din 4 incaperi generoase, 2 grupuri sanitare, bucatarie, spatiu depozitare, holuri in suprafata de 126.5 mp la parter si la mansarda un spatiu tip open-space in suprafata de 108 mp care se poate compartimenta dupa preferinta. Va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.5

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Este ideala pentru clinica, laborator de analize medical, birou firma, pensiune.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.