

Garsonieră tip D , zona Rogerius

ID: 192045AV

Ultima actualizare: 03.04.2026

Cartier: Rogerius

Zona:

Pret/mp: 1.871€

Rata lunara: 295,26 €

58.000€



Persoana de contact

Iasmina Lung
Broker Partner

0359424777

iasmina.lung@blitz-oradea.ro

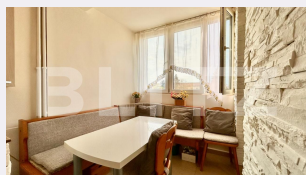
Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 31.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 4 /9

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre achiziție o garsonieră decomandată, situată pe strada Aluminei, la etajul 4 al unui imobil cu 9 niveluri, dotat cu două lifturi funcționale. Proprietatea are o suprafață utilă de 31 mp și se vinde complet mobilată și utilată (cu excepția aparatului de cafea), fiind gata pentru mutare imediată. Dotări și Amenajări Interioare Locuința a fost renovată și întreținută cu atenție, beneficiind de următoarele îmbunătățiri: Mobilier la comandă: Atât bucătăria, cât și camera principală sunt mobilate cu piese realizate pe comandă, optimizate pentru maximizarea spațiului și a funcționalității. Finisaje: Pardoseli cu gresie și pereți placați cu faianță în zonele specifice, tâmplărie PVC cu geam termopan și ușă metalică la intrare pentru siguranță sporită. Instalații: Instalația de încălzire a fost complet refăcută, inclusiv prin înlocuirea caloriferelor, asigurând un randament termic optim. Parcare: Proprietatea dispune de loc de parcare de domiciliu atribuit de Primărie. Accesibilitate: Imobilul este prevăzut cu două ascensoare, facilitând accesul rapid către etajul 4. Localizare: Situată într-o zonă cu acces facil la puncte de interes și mijloace de transport. Cod ofertă / ID BLITZ: P168894

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
