

# Comision O! Apartament 1 camera, semifinisat, zona SUPERBA

ID: 131994AV  
Ultima actualizare: 18.04.2024

Cartier: **Oncea**  
Zona:

Pret/mp: 1.615€  
Rata lunara: 256,06 €

50.300€



## Persoana de contact

**Raul Caba**  
Broker Partner

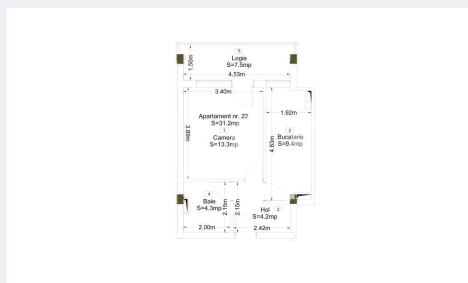
+40 359 424 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor  
- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 31.15 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare, un apartament de o cameră situat în zona Oncea, la doar 10 minute de centrul orașului. Apartamentul este poziționat la etajul 3 al unui imobil cu 4 etaje cu lift și are o suprafață de 31.15 mp. și un balcon de 7.5 mp. Compartimentarea apartamentului este gândită în felul următor: Hol la intrare, bucătărie, camera de zi, dormitor, balcon cu priveliște superbă către Parcul Oncea și zona dealuri și o baie. În apropierea ansamblului se află și superbul Parc Oncea. Apartamentul se predă la stadiul de semifinisat, locuința beneficiază de sistem de încălzire cu centrală termică proprie și încălzire prin pardoseală ceea ce oferă un confort termic ridicat. Imobilul este dotat cu lift. În cadrul ansamblului, există loc de parcare în garajul subteran al imobilului din care face parte cât și la suprafață. Prețul locului de parcare este de 6000 de euro TVA inclus. Pretul listat este pentru avans minim 25% !

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Perfect atât pentru locuință personală dar și investiție

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor  
- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.