

Garsonieră – oportunitate excelentă pentru investiție, zona Decebal

ID: 187000AV

Ultima actualizare: 03.02.2026

Cartier: Decebal

Zona:

Pret/mp: 2.063€

Rata lunara: 167,99 €

33.000€



Persoana de contact

Andrei Balica
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

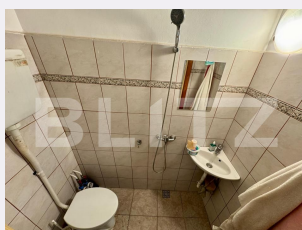
Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 16.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Demisol /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o garsonieră cu 1 cameră, situată în zona Decebal – una dintre cele mai centrale și bine conectate zone ale orașului. Imobilul este amplasat la demisolul unui bloc bine întreținut și are o suprafață utilă de 16 mp. Spațiul ofera lumină naturală și ventilație, iar demisolul este uscat, cu acces facil atât din exterior, cât și din curtea imobilului. Garsoniera este pretabilă atât pentru locuință, cât și pentru birou, cabinet, salon sau sediu de firmă, datorită poziționării foarte bune. Proprietatea necesită renovare, fiind ideală pentru amenajare după propriile nevoi și scopul de utilizare. Costurile de întreținere sunt reduse, iar accesul este securizat prin interfon. Zona Decebal oferă acces rapid la mijloace de transport în comun, piață, centre comerciale, instituții de învățământ și alte puncte de interes, totul la câteva minute de mers pe jos, ceea ce face ca această proprietate să fie o opțiune foarte bună pentru investiție. O oportunitate avantajoasă într-o zonă cu cerere constantă. Hai cu mine la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P163117

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii