

Oportunitate unică - garsonieră renovată complet în zona centrală

ID: 183090AV

Ultima actualizare: 12.01.2026

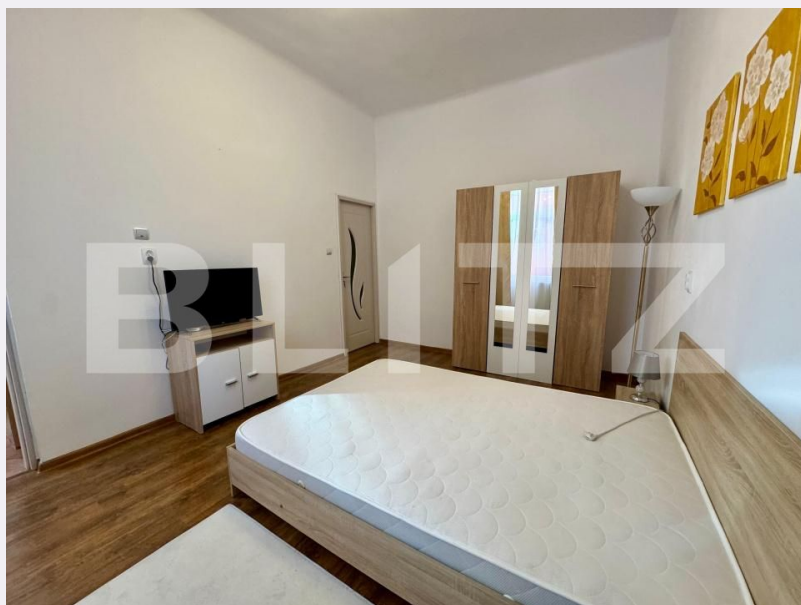
Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 2.147€

Rata lunara: 254,03 €

49.900€



Persoana de contact

Andrei Balica
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

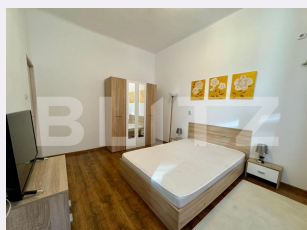
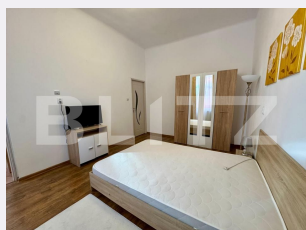
Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 23.24 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o garsonieră complet renovată, situată în zona centrală, într-o curte comună curată și liniștită, cu acces rapid către principalele puncte de interes ale orașului. Locuința are 23.24 mp utili și este tip apartament la casă, decomandată, cu intrare separată din curte, oferind intimitate și un confort greu de găsit în această zonă. Garsoniera a fost renovată recent, toate finisajele, mobilierul și electrocasnicele fiind noi. Dispune de centrală proprie pe gaz, instalații electrice și sanitare schimbate, acoperiș înlocuit și aer condiționat, ceea ce asigură un confort sporit pe tot parcursul anului. Se vinde complet mobilată și utilată, exact ca în poze, fiind gata pentru mutare imediată sau pentru a fi dată în chirie. Baia este prevăzută cu ventilare, există și o boxă utilă pentru depozitare. Zona este centrală, foarte căutată atât pentru locuit, cât și pentru investiții, fiind la câteva minute de mers pe jos de Universitate, Primărie, stațiile de transport public, magazine, cafenele și toate facilitățile urbane. Vecinii sunt liniștiți, curtea este îngrijită, iar poziționarea oferă avantaje reale pentru închiriere, inclusiv pentru studenți sau profesioniști care își doresc acces rapid către centru. O oportunitate excelentă, ideală pentru investiție sau locuință proprie. Hai cu mine la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P158864

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆	0.0	

Observatii