

Vilă spațioasă, 372 mp utili, teren de 747 mp, în zona Oncea

ID: 69389CV

Ultima actualizare: 24.05.2023

Cartier: **Oncea**

Zona:

Pret/mp: 1.691€

Rata lunara: 2.952,62 €

580.000€



Persoana de contact

Petru Cimpeanu
Sales Manager

+40 359 424 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 9

Suprafata teren: 747.00 mp

Front stradal: 27 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton,
Căramidă, BCA

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare o vilă modernă spațioasă, în zona Oncea, cu 27 ml front stradal, într-un cartier rezidențial, cu drum în proces de asfaltare. Suprafața utilă a imobilului este de 343 mp iar terenul aferent proprietății este de 747 mp. Casa este compusă din demisol, parter, etaj și pod. Compartimentarea se face astfel: Demisolul: 3 camere, spațiu depozitare, cămară, baie, Parter: living, loc de luat masa, bucătărie, cămară, 2 dormitoare, o mini bucătărie în unul dintre dormitoare, baie și 2 terase de 24 mp cu intrări separate, Etaj: 4 dormitoare, 2 băi, 2 spații de depozitare, 3 balcoane, Podul: necesită amenajare. Parterul si etajul se vinde complet mobilat. Casa dispune de un sistem de alarmă conectat la firma de pază, sistem video interfon, poartă electrică cu telecomandă, aer condiționat. Ca și utilități casa dispune de : apă, curent mono + trifazic, canalizare, încălzire cu apă geotermală, încălzire cu gaz sau cu lemne. Există încălzire în pardoseală în toată casa. Curtea este formată din gazon , plante ornamentale, sistem de irigație automat plus puț forat cu apă potabilă. Dispune de 2 locuri de parcare. Casa este construită din BCA și cărămidă. Pentru mai multe detalii și vizionări, vă stăm la dispoziție.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★ 3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★ 4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Parerea Agentului

Vila este spectaculoasă atât interior cât și exterior. Recomand pentru o familie numeroasă sau înființare pensiune.

Observatii