

Clădire de 173 mp, teren de 459 mp, cartierul Nufărul

Scan

ID: 81362CV
Ultima actualizare: 22.08.2022

Cartier: Nufarul
Zona:

Pret/mp: 1.012€
Rata lunara: 890,88 €

175.000€



Persoana de contact

Petru Cimpeanu
Sales Manager

+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor
- Oradea, str. Arany Janos, nr.
1, ap 12, et 1, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 9
Suprafata teren: 459.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Veche

Destinatie: Demolabilă
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre cumpărare o clădire de 173 mp din cărămidă, pe un teren intravilan de 459 mp, poziționat în cartierul Nufărul, foarte accesibil atât dinspre interiorul orașului cât și dinspre centura Oradei. Categoria de folosință al terenului este Curți Construcții, cu certificat de Urbanism eliberat în Octombrie 2021 care atesta posibilitatea construirii în regim S+P+M(E). Terenul se poate racorda la apa, canalizare, curent și gaz. Clădirea este din cărămidă cu plafon de beton și are 11 încăperi, dar necesita renovare. Se poate folosi ca spațiu de depozitare, ateliere sau poate fi împartita in 4 garsoniere sau 2 apartamente.

Ratingul ofertei

3.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.0

Parerea Agentului

Clădirea poate fi folosită ca spațiu de depozitare, ateliere sau poate fi împartita in 4 garsoniere sau 2 apartamente.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.