

# Oportunitate Casa cu 2080 mp in centrul orasului Oradea cu posibilitate de extindere la 2715 mp

Scan

ID: 135883CV  
Ultima actualizare: 16.04.2024

Cartier: **Central**  
Zona:

Pret/mp: 3.569€  
Rata lunara: 5.905,23 €

**1.160.000€**



## Persoana de contact

Sandu Botau  
Broker Partner

+40 359 424 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor
- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 8  
Suprafata teren: 2080.00 mp  
Front stradal: 24 m  
Nr bucatarii: 3  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 5  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare casa cu teren in centrul orasului Oradea cu o suprafata totala a terenului de 2080 mp cu posibilitate de extindere la 2715 mp, cu front stradal de 24 ml cu acces auto si toate utilitatile. Este o mare oportunitate pentu dezvoltare avand in vedere locatia si pozitionarea proprietatii. Aceasta locatie va da oportunitatea de a construi un ansamblu rezidential in centrul orasului. Conform certificatului de urbanism se poate construi D+P+3+M.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Super locatie, perfecta pentru a construi un ansamblu rezidential in centrul orasului

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.