

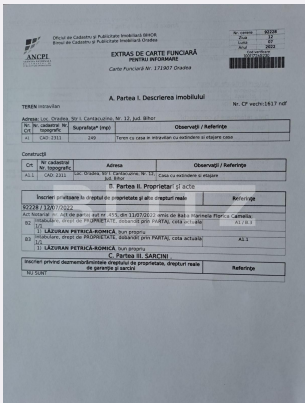
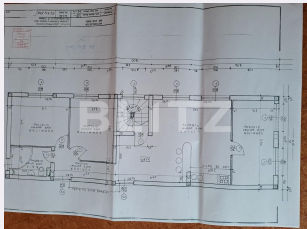
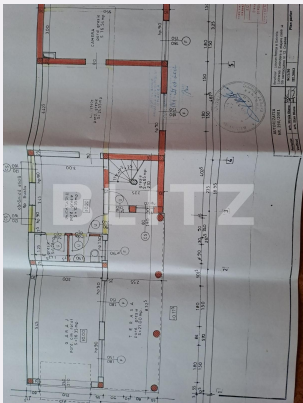
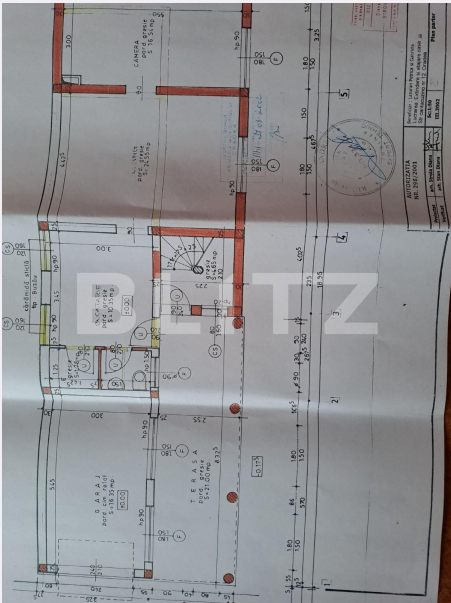
Casa 6 camere, 270mp, zona Rogerius

ID: 110102CV
Ultima actualizare: 11.05.2023

Cartier: Rogerius
Zona:

Pret/mp: 833€
Rata lunara: 1.145,41 €

225.000€



Persoana de contact

+4 0359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă, BCA
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vanzare casa cu 6 camere constuita in anul 2004, P+E+M, cu suprafata utila desfășurată 270 mp, amprenta la sol 105mp, amplasată pe un teren de 250 mp. Imobilul se pretează pentru spațiu de locuit sau birouri. Acesta este compartimentat astfel: - parter - 3 camere, o baie de serviciu, casa scării, garaj cu beci si terasă de acces -etaj - 3 dormitoare, living cu bucătărie openspace, cămară și baie cu cadă, iar accesul în mansardă se face din living pe o scară din lemn masiv -mansarda în suprafata de 90 mp, nu este compartimentata, dar este înaltă de 3,5 m și se poate utiliza ca și camere sau pod. Casa este din BCA de 30 cm și cărămidă, pe structura cu stâlpi de beton armat. Fundația și planșeele din beton armat, izolate cu polistiren. Confortul termic este asigurat cu centrală proprie cu posibilitate de a te racorda la agentul primar al orașului. Imobilul este racordat la apa, canal, curent electric, Digi. Terenul este împrejmuit cu gard din cărămidă tencuit cu înălțimea 2,5 m. Curtea este pavata cu piatră decorativă rostită. Casa mai dispune de o camera tehnică, o magazie separată și acces auto. Zona este foarte liniștită, în apropiere este stația de tramvai, gara, piața, supermarket, parc, școla și grădinițe. Pentru mai multe detalii, nu ezitati sa ne contactati!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru locuit sau investitie!

Observatii