

Casa de vanzare, cu 6 camere, 220 mp + 130 demisol, in Oradea

ID: 164648CV

Ultima actualizare: 19.08.2025

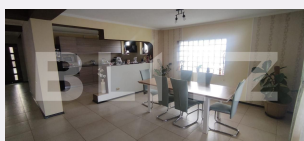
Cartier: Episcopia Bihorului

Zona:

Pret/mp: 788€

Rata lunara: 1.323,59 €

260.000€



Persoana de contact

Sandu Botau
Senior Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 780.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare această proprietate spectaculoasă, situată într-o zonă liniștită și exclusivistă, a Oradiei . Această casă impresionantă care este compartimentata pe 3 nivele, demisol, parter si mansarda, îmbină farmecul stilului modern, oferind un stil de viață aparte și un spațiu de locuit de excepție. Detalii esențiale: teren generos: 780 mp, complet împrejmuit, pentru intimitate deplină și siguranță. Interior sofisticat și funcțional: 4 dormitoare luminoase și spațioase 3 băi cu design modern. Birou perfect pentru activitatea de acasă, living elegant și primitor, ideal pentru relaxare, bucătărie generoasă, complet echipată, dedicată pasionaților de gătit. Cameră tehnică bine compartimentată, terasa de 30 mp cu o vedere spre curte pentru momente de socializare sau relaxare. precum si o zona de gril, echipata complet. Tot aici gasim si un spatiu de depozitare scule si unelte si un grup sanitar. Confort modern: încălzire în pardoseală la parter iar la mansarda confortul termic este asigurat prin radiatoare – eficiență și confort termic garantat. prin centrala proprie pe gaz, insa casa este echipata si cu centraala pe lemne. Ferestre triplu stratificate, pentru izolație termică și fonică excelentă., iar la exterior casa este izolata cu polistiren de 10 cm EPS 80. Curtea este amenajata cu covor de gazon si sistem de irigare automat Această proprietate exclusivistă, disponibilă acum prin Blitz, reprezintă un mix unic între eleganță, intimitate și confort, oferind un mediu liniștit aproape de facilitățile orașului, dar suficient de retras pentru a crea un colț de paradis personal. Transformă-ți visul în realitate cu Blitz! Cod ofertă / ID BLITZ: P138725

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii