

Cladire excepțională pe 4 niveluri cu un teren de 2000 mp

ID: 83396CV

Ultima actualizare: 26.04.2023

Cartier: Dealuri Oradea

Zona:

Pret/mp: 1.118€

Rata lunara: 9.672,36 €

1.900.000€



Persoana de contact

Petru Cimpeanu
Sales Manager

+40 359 424 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 2000.00 mp

Front stradal: 60 m

Nr bucatarii: 5

Nr bai: 10

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 10

Vechime casa: Nouă

Destinatie: Birouri/comercial

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vânzare o clădire unicat, amplasată pe un teren de 2000 mp în apropierea Spitalului Județean. Clădirea are 1.700 mp construiți, desfășurați pe 4 niveluri. Compartimentarea este gândită sa asigure un confort maxim: - 6 apartamente cu baie si dressing fiecare. Cel mai mare are si o terasa generoasa de cca 50 mp. - hol si birou de primire - 2 saloane mari cu bucatarie, 4 băi și 2 baruri - SPA interior (sauna uscata, sauna umeda, jacuzzi pentru 8 persoane, perete de sare , dezumidificator), dus, vestiar, baie - mai exista o clădire separata de aprox 150 mp gândită și ea ca SPA și dotata cu sauna turceasca cu aburi, jacuzi mare tip bazin cu hidromasaj, duș, vestiar, sala relaxare/masaj - piscină exterioara de 22m lungime, jacuzzi exterior, dusuri Clădirea, curtea si grădina au expunere sudica, ceea ce asigura lumina naturala pe parcursul întregii zile. Proprietatea este racordată la canalizare, gaz, curent. În plus are instalate panouri solare si back up pe motorina.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand aceasta clădire celor care știu sa aprecieze luxul și calitatea. Este ideală pentru cei care au experiență în industria ospitaliera, are un potențial extraordinar.

Observatii