

Spațiu comercial cu teren pentru apartamente, regim P+4

Scan

ID: 81009CV
Ultima actualizare: 30.05.2023

Cartier: Ultracentral
Zona:

Pret/mp: 741€
Rata lunara: 2.036,29 €

400.000€



Persoana de contact

Petru Cimpeanu
Sales Manager

+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor
- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 841.00 mp
Front stradal: 60 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 4
Nr.locuri parcare: 5
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă, BCA
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

O afacere prosperă are nevoie de un sediu spațios! Acum ai oportunitatea unică să achiziționezi un spațiu comercial de 540 mp cu showroom, în zona ultracentrală a orașului. Terenul de 841 mp este pretabil și pentru construcție apartamente, fiind în derulare procesul de autorizare pentru construcție cu regim de înălțime P+4. Proiectul include trei nivele, fiecare nivel având trei apartamente de 80 mp, 46 mp și 51mp. La ultimul nivel se află un pent house de 117 mp, iar la parter spații comerciale în suprafață de 250 mp. Totalul suprafeței utile este de 898mp

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Teren ideal pentru investiție, luând în calcul poziționarea foarte bună pe care o are.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.