

Casă pe Primariei cu 5 camere de 231 mp curte comuna pretabila pt Booking sau spatiu comercial

ID: 67466CV
Ultima actualizare: 15.01.2024

Cartier: Ultracentral
Zona:

Pret.mp: 580€
Rata lunara: 682,16 €

134.000€



Persoana de contact

Petru Cimpeanu
Sales Manager

+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Agentia imobiliara BLITZ are placerea de a va propune spre vanzare o oportunitate de investitie, casa de 5 camere, situata in zona ultracentrala a orasului, avand toate punctele de interes la indemana. Imobilul dispune de 231 mp construiti din care 189 mp utili. Casa are foarte multe incaperi si este pretabila pt Booking sau spatiu comercial. Casa este compusa din 5 camere, si este compartimentata astfel: - la parter din hol avem intrarea intr-o prima camera, dupa care holul se continua intr-un salon spatios de tip open space de 45mp cu baie, camera tehnica/ spatiu de depozitare si iesire pe terasa. Terasa ofera disponibilitatea unui loc de relaxare, fiind destul de mare si acoperita. La etaj ne intampina zona de bucatarie cu dining room si camara pentru depozitarea alimentelor. De asemenea, in partea de mansarda, casa dispune de trei dormitoare cu spatiu de relaxare si baie. Proprietatea dispune de acces auto, cu loc de parcare in curte, iar la subsolul casei exista o pivnita cu un spatiu de depozitare, acestea avand posibilitatea a fi transformate in camera respectiv o mica bucatarie, pentru cei ce doresc sa dezvolte regimul de inchiriere. Imobilul se preteaza atat ca si locuinta, cat si ca spatiu comercial, avand un vad comercial consistent.

Ratingul ofertei

Locatie		5.0
Raport calitate/preț		4.5
Facilitati zona		5.0
Spatii verzi		4.0
Confort		4.5

Parerea Agentului

Imobil pretabil atat ca si locuinta cat si cu potential de cazare pe booking sau spatiu comercial.

Observatii