

Casa superba, 5 camere,160 mp, zona Sintandrei

Scan

ID: 138538CV
Ultima actualizare: 08.04.2024

Cartier: Santandrei
Zona:

Pret/mp: 1.425€
Rata lunara: 1.160,68 €

228.000€



Persoana de contact

Denisa Andreea Pop
Senior Broker Partner

+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor
- Oradea, str. Arany Janos, nr.
1, ap 12, et 1, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune o casa premium 4 camere plus dressing, ultrafinisata in zona centrală Sântandrei pe o stradă retrasă închisă. Planșeu de beton între niveluri. Teren: 500 mp Suprafața utilă casă: 110 mp; 40 mp terasă parter;40 mp terasă etaj , suprafața garajului; suprafața anexelor. Compartimentare: Parter: -Living -bucatarie închisă -2 dormitoare - dintre care 1 este dotat că și birou 1 baie generoasă cu bideu și un dressing propriu băii -terasa cu ieșire din living Etaj: 1 dormitor matrimonial cu baie mare cu cadă și fereastră velux -spatiu de depozitare direct din dormitorul matrimonial -terasa dormitorului matrimonial cu vedere spre curte -1 dressing mare care poate fi folosit că și al 4-lea dormitor al casei - 1 alt spațiu mare de depozitare Curte: -Garaj mare -posibilitate parcare 4 mașini în curte - 1 chiuveta in spatele casei care deservește zona de exterior - anexa mare pentru depozitare -inca o ieșire în spatele proprietății -acces auto generos Finisaje: -marmura -parchet din lemn masiv -Ferestre și uși cu profil din lemn masiv și ferestre termopan -mobilier din lemn masiv -marmura mozaic -travertin -fier forjat lucrat manual -curte amenajată cu multa atenție la detalii -usile interioare din lemn masiv Ca și beneficiu special această casă are multe spații de depozitare, dressinguri multiple Sisteme de încălzire și panouri solare: Această casă este dotată cu panouri solare montate pe garaj, care pot fi utilizate în timpul verii pentru a obține apă caldă. Astfel, nu mai este necesar să porniți gazul pentru încălzirea apei în această perioadă. De asemenea, curtea este echipată cu aspersoare care pot fi programate, iar un alt aspect interesant este prezența unei fântâni. Sistemul de încălzire al casei funcționează pe centrală cu gaz de la rețea. Poziție bună, pe o stradă liniștită, închisă. Nu se situează în zona nouă dezvoltată. Construită în 2008 cu un design clasic și placată cu materiale premium este genul de proprietate care va rămâne actuală indiferent de trend. Se vinde complet mobilata și utilata, cu tot ce se vede în imagini.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Este o casa superba cu elemente naturale, oaza de liniste si verdeata cum rar in gasesti in zonele locuite

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.