

Casă 5 camere, 190 mp în Santandrei zona expres, în cartier linistit

ID: 123012CV

Ultima actualizare: 17.11.2023

Cartier: **Santandrei**

Zona:

Pret/mp: 1.226€

Rata lunara: 1.186,14 €

233.000€



Persoana de contact

Petru Cimpeanu
Sales Manager

+40 359 424 777

office@blitz.ro

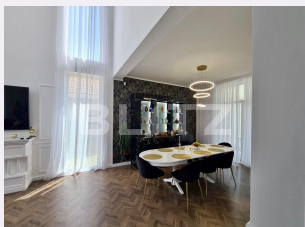
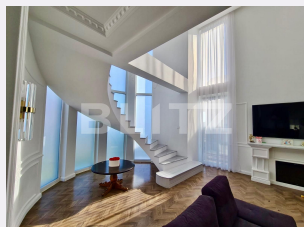
Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 430.00 mp

Front stradal: 18 ml m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o casă nouă cu 5 camere în Sântandrei pe partea dreaptă după drumul expres într-o zonă privată și liniștită. Strada dispune de iluminat stradal, asfalt și de toate utilitățile racordate, precum curent, apă, canalizare și gaz. Casa are un design modern futurist și este cu etaj, cu suprafață utilă de 190 mp și teren aferent de 430 mp, front stradal de 18 ml. Compartimentarea: -la parter avem: dressing de pantofi, un dormitor / birou, baie, zonă de dinning cu bar, bucătărie cu cămară spațioasă, terasă imensă închisă cu termopan, baie de serviciu la terasă și barbeque, cameră tehnică cu spălătorie. Înălțimea livingului este de 6 m, care aduce o arhitectură deosebită la interiorul casei -la etaj sunt: 3 dormitoare, una cu o baie privată, un dressing spațios, o baie mare și balcon de 30 mp. Acoperișul nu este unul clasic, ci este în stil mediteranean cu hidroizolație de calitate. Încălzirea casei se face prin pardoseală atât la parter cât și la etaj și este cu gaz. Ușile din interior sunt din lemn masiv, iar ferestrele sunt din tâmplăria PVC cu 3 sticle. Alte detalii: casa dispune de monitorizare video, poarta automatizată și sistem de alarmă cu monitorizare firmă de pază. În curte sunt 2 locuri de parcare, dar sunt și în fața casei câteva. Curtea este amenajată frumos cu spațiu verde și plante decorative și un loc de barbeque acoperit cu bucătărie de vară. Terenul este în concesiune și va intra în prețul de vânzare

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casă cu design modern și futurist potrivit pentru o familie mare și frumoasă. Imobil ce poate satisface cele mai exigente criterii de selecție in materie de calitate.

Observatii