

Casa finisata, 135 mp util, 430 mp teren, cartier Viena

ID: 114374CV

Ultima actualizare: 11.07.2023

Cartier: Sanmartin

Zona:

Pret/mp: 1.333€

Rata lunara: 916,33 €

180.000€



Persoana de contact

Petru Cimpeanu
Sales Manager

+40 359 424 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 430.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vanzare casa mediteraneana parter si etaj cu panorama spre oras, situata in zona Viena Oradea la o distanta de circa 15 minute de centrul orasului. Terenul proprietatii 430 mp, 135 mp util. Parter: Living 24mp. Bucatarie 10mp. Baie 5,5mp. Birou 9.5mp. Hol 6,5mp. Terasa 24mp. Etaj: 16mp dormitor 1. 14mp dormitor 2. 12mp dormitor 3. Hol 8mp. 1 baie 8mp. 2 balcoane. Inaltime spatii interior 2,7 m. Utilitati: Apa Canalizare Curent Gaz. Casa este situata in cartier Viena. Constructie din Caramida Cemacon, Planseu 1,planseu 2 din beton, Izolatie exterior polistiren marca Sto de 10cm EPS90, Tencuiala Decorativa siliconica marca Caparol. INSTALATIA ELECTRICA INCLUDE : -Prize Gewiss -Intrerupatoare Gewiss INSTALATIA DE INCALZIRE PE GAZ: -Incalzire in pardosea -distribuitoare pt incalzire pe fiecare nivel individual, FINISARILE INTERIOARE INCLUD: -tencuiala interioara mecanizata -finisare cu glet in 2 straturi -lavabila alba -tavane executate din gips carton pe structura metalica marca Knauf de 12.5 -izolare pod cu spuma poliuretanica 15cm, ACOPERISUL: -tigla beton Bramac -burlane -jgheaburi Geamuri Madrugada, tamplarie Salamander, feronerie Roto, protectie 4low-e, 3 sticle, Garnituri suplimentare. Pentru mai multe informatii va invit la vizionare!

Ratingul ofertei	4.7
Locatie	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆ 4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆ 4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆ 4.5

Parerea Agentului

Ideala pentru o familie, o zona linistita foarte bine conectata, constructia foare bine executata cu materiale de ultima genetatie, atat interior cat si exterior. Casa este foarte placuta si foarte bine impartita!

Observatii