

Casă de lux de vânzare -312 mp utili, 3 nivele, intimitate și liniște garantate!

ID: 160709CV

Ultima actualizare: 27.03.2025

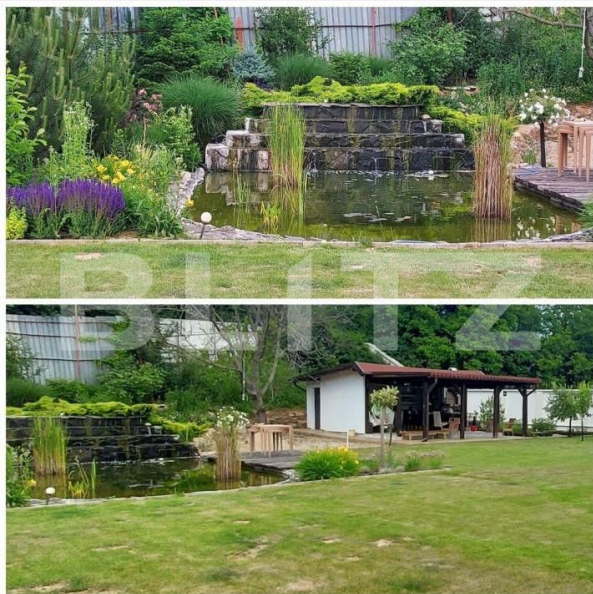
Cartier: Podgoria

Zona:

Pret/mp: 1.923€

Rata lunara: 3.054,42 €

599.999€



Persoana de contact

Catalina Faur
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

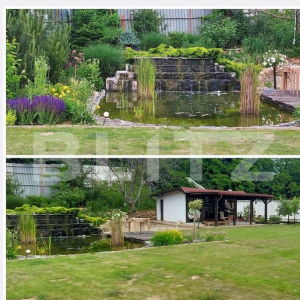
Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1800.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 5

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă oportunitatea de a achiziționa o casă elegantă și spațioasă, perfectă pentru cei ce își doresc confort, intimitate și liniște, într-o locație exclusivistă. Caracteristici deosebite: Suprafață generoasă: 312 mp distribuiți pe trei nivele – demisol, parter și etaj, fiecare spațiu fiind gândit pentru confortul și nevoile dvs. Curte spațioasă și privată: Casa este poziționată în mijlocul terenului, asigurând discreție. În fața locuinței vă bucurați de un spațiu verde, iar în spate de o frumoasă cascadă decorativă, cu un iaz pentru peștișori. Tot în spate găsiți și un foișor cu loc pentru grătar, bucătărie de vară și zonă de luat masa – perfectă pentru seri relaxante sau reuniuni de familie. Compartimentare: Demisol (77 mp): Cameră tehnică și spații de depozitare, gândite pentru a facilita organizarea eficientă. Parter: Hol generos la intrare, ce oferă un sentiment de deschidere. Birou privat, ideal pentru lucru sau studiu în liniște. Bucătărie open-space cu Living: complet echipată cu electrocasnice moderne (cuptor electric, plită pe gaz, frigider, mașină de spălat vase), cu mobilier din lemn masiv pentru un aspect rafinat. Debara pentru depozitare și baie. Etaj: 3 dormitoare spațioase, fiecare cu dressing și baie proprie, oferind intimitate fiecărui membru al familiei. Dotări Premium: Încălzire în pardoseală, asigurând un confort termic optim pe toată perioada anului. Mobilier din lemn masiv – durabil și elegant, detaliu ce completează designul casei. Localizare: Zona liniștită și sigură, ferită de zgomotul urban, dar situată în proximitatea centrului orașului, pentru acces rapid la toate facilitățile urbane. Această casă reprezintă o adevărată oază de liniște și intimitate. Vă așteptăm să o descoperiți și să vă convingeți de toate beneficiile pe care le oferă! Cod ofertă / ID BLITZ: P134934

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii