

Casa moderna P+E de 145mp, 350 mp teren, Osorhei

ID: 85213CV
Ultima actualizare: 10.08.2022

Cartier: **Osorhei**
Zona:

Pret/mp: 1.034€
Rata lunara: 763,61 €

150.000€



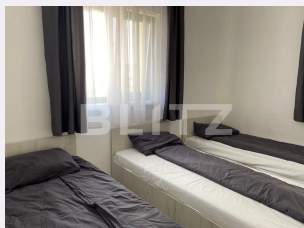
Persoana de contact

Petru Cimpeanu
Sales Manager

+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 350.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, BCA
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre achiziționare o casa cu etaj de 145mp situată în Osorhei pe o strada asfaltata și liniștită. Constructia are un design mediteranean și este amplasată pe un teren de 350mp. Compartimentarea este una moderna și aerisita. La parter are o bucătărie cu living open-space, un dormitor, o baie, hol, camera tehnica și doua terase. La etaj sunt trei dormitoare, dintre care unul cu baie proprie, un coridor luminos, încă doua bai și doua terase. Casa este racordata la rețeaua de curent, apa și canalizare, iar în primavara anului 2023 va fi posibila și racordarea la rețeaua de gaz. Momentan încălzirea este asigurata de o centrală pe gaz alimentata cu butelii.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Clădirea are potențial pentru închiriere în regim hotelier/pensiune cu o capacitate maxima de 12 locuri (4 camere cu 3 paturi fiecare), dar se pretează și pentru uz propriu în special pentru familiile cu copii mari.

Observatii